

U.O.G. Bergamo

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CODICE  
CUP B77H21009970007**



Marca da Bollo  
€ 16,00  
su originale

**AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE**

Di BERGAMO LECCO SONDRIO

Provincia di Bergamo

Comune di Bergamo

Lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA RIATTAZIONE DI N. 285 ALLOGGI SFITTI PRESSO EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER BERGAMO LECCO SONDRIO O DA ESSA GESTITI – LOTTO 4 BG – CUP B77H21009970007 – CIG 9135695601

Legge di finanziamento: Fondi propri A.L.E.R. e Finanziamenti Regionali

Impresa: SIAL IMPIANTI S.R.L. con sede in Via Leonardo da Vinci n. 7/3 - 20090 CUSAGO (MI) – C.F. e P. IVA 12783620151

Contratto: stipulato in data 27/7/2022 rep. n. 151

**CATEGORIE DA BANDO**

**CATEGORIA PREVALENTE ED IMPORTO**

cat. OG1 - € 172.473,86

**ULTERIORI CATEGORIE**

altra categoria ed importo cat. OS3 - € 89.830,14

altra categoria ed importo cat. OS28 - € 57.491,29

altra categoria ed importo cat. OS30 - € 39.525,26

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Il sottoscritto Direttore dei lavori Geom. Michele Sorte

visto il contratto sopraindicato;

visto l'art. 102 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

visto l'art. 237 del D.P.R. 207/2010;

U.O.G. Bergamo

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CODICE  
CUP B77H21009970007**

visti gli atti contabili dei lavori eseguiti e la propria relazione sul conto finale che si ritiene totalmente trascritta e facente parte integrante del presente atto;

A seguito degli accertamenti, controlli e verifiche effettuati si è constatato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
  - le opere si trovano in buono stato di conservazione;
  - i lavori sono stati regolarmente contabilizzati;
  - in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;
  - gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Milano con polizza nr. 5753095/61 con decorrenza continuativa;
  - per l'impresa appaltatrice risulta acquisito DURC regolare con scadenza validità al 31.05.2024;
  - l'avviso ai creditori, prescritto dall'art. 218 del regolamento sui lavori pubblici approvato con D.P.R. 207/2010 non è stato pubblicato come da dichiarazione del direttore dei lavori in data 15.03.2024;
  - l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi come da dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento in data 15.03.2024;
  - la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
  - l'importo dei lavori giuste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa è di netti € 240.926,99 perciò nei limiti della somma autorizzata pari a € 262.968,55;
  - gli acconti corrisposti in corso d'opera ammontano a complessivi € 239.722,36;
  - la rata di saldo corrispondente alla ritenuta di garanzia dello 0,5% prevista dall'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 ammonta ad € 1.204,63; il consuntivo di spesa del presente intervento è il seguente:
- |   |                   |
|---|-------------------|
| • ammontare dei LAVORI pari allo stato finale                                   | € 240.926,99      |
| a dedurre anticipazione   | € 78.890,56       |
| a dedurre certificato n. 1 del 11/01/2023 già corrisposto per complessivi netti | € 55.277,88       |
| a dedurre certificato n. 2 del 30/05/2023 già corrisposto per complessivi netti | € 56.802,61       |
| a dedurre certificato n. 3 del 03/11/2023 già corrisposto per complessivi netti | € 48.751,31       |
| resta, quindi, il credito liquido dell'impresa di                               | <u>€ 1.204,63</u> |
- (diconsi euro milleduecentoquattro/63) oltre l'I.V.A.,
- con determinazione del D.G. n. 206 del 17/4/2024 è stata autorizzata la liquidazione dei seguenti certificati di pagamento straordinari, quale adeguamento ex lege dei prezzi ai sensi del co 6-ter dell'art. 26 del D.L. 50/2022, convertito in L. 91/2022 e così come modificato dall'art. 1 co. 458 della L. n. 197/2022):
- |                                     |                   |
|-------------------------------------|-------------------|
| certificato n. 2 Bis del 30.08.2023 | € 5.764,05        |
| certificato n. 3 Bis del 28.11.2023 | <u>€ 4.218,43</u> |
| credito liquido dell'impresa di     | <u>€ 50,17</u>    |
- (diconsi euro cinquanta/17) oltre l'I.V.A.,

U.O.G. Bergamo

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CODICE  
CUP B77H21009970007****LAVORI ESEGUITI DIRETTAMENTE DALL'APPALTATORE:**

categoria prevalente ed importo	cat. <u>OG1</u> - € 115.644,95
ulteriore categoria ed importo	cat. <u>OS3</u> - € 60.231,75
ulteriore categoria ed importo	cat. <u>OS28</u> - € 38.548,32
ulteriore categoria ed importo	cat. <u>OS30</u> - € 26.501,97

**CERTIFICA**

che i lavori di cui sopra eseguiti dalla SIAL IMPIANTI S.R.L. con sede in Via Leonardo da Vinci n. 7/3 - 20090 CUSAGO (MI) – C.F. e P. IVA 12783620151, in base al contratto in data 27/7/2022, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto in € 240.926,99 da cui, detratti gli acconti corrisposti in € 239.722,36 resta il credito liquido di € 1.204,63, che può essere corrisposto all'Impresa suddetta a saldo di ogni suo avere, salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche revisionali.

Bergamo, 23 aprile 2024

L'IMPRESA

SIAL IMPIANTI S.R.L.

SIAL Impianti Srl a socio unico  
Via L. Da Vinci, 7/3  
20047 CUSAGO (MI)  
Tel. 02 90119696 - Fax 02 90393792  
Cod.Fisc. - PIVA 12783620151

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)



IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Michele Sorte

Confermato da:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Massimo Ruotolo