

VERBALE N. 2 COMMISSIONE DI VALUTAZIONE

BANDO PER LA RIVITALIZZAZIONE DEGLI SPAZI COMMERCIALI SFITTI NEL QUARTIERE ALER "MONTEROSSO" DI BERGAMO

L'anno 2024 (duemilaventiquattro) in questo giorno 30 (dodici) del mese di aprile alle ore 10.00 in Bergamo, tramite collegamento da remoto, sono presenti:

- l'ing. Davide Fulgini, in qualità di Presidente;
- il geom. Michele Sorte, in qualità di Commissario;
- l'ing. Simona Splna, in qualità di Commissario in rappresentanza di Regione Lombardia;
- Barbara De Pedrini, in qualità di Segretario Verbalizzante;

PREMESSO CHE:

- nella seduta del 12 aprile la Commissione di valutazione:
 - verificata la correttezza delle modalità di presentazione delle istanze di partecipazione, procedeva all'ammissione dei seguenti soggetti proponenti:

C.D.L. IMMOBILIARE S.R.L. - Via Garibaldi 3 - 24122 Bergamo	Istanza completa e corretta
Cooperativa Il Sole e la Terra soc. Coop. Prodotti biologici s.r.l. Via E. Fermi 56 - 24035 Curno	Istanza completa e corretta
Paolo Bugada Via D'annunzio 5 - 24030 Mozzo	Istanza completa e corretta

- alle ore 11:00 disponeva la sospensione della seduta, riaggiornandola a martedì 30 aprile 2024 alle ore 10:00.

TUTTO CIÒ PREMESSO:

- Il Presidente, constatata la presenza di tutti i membri della Commissione di valutazione, nonché la presenza del segretario verbalizzante, apre i lavori della Commissione;
- dà inizio all'apertura delle proposte progettuali;
- a seguito di approfondita discussione vengono disposti i seguenti soccorsi istruttori:

C.D.L. IMMOBILIARE S.R.L. - Via Garibaldi 3 - 24122 Bergamo	<p>La proposta progettuale presentata deve essere integrata secondo le seguenti indicazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - produrre elaborati grafici di cui la proposta progettuale risulta carente; - dettagliare il coinvolgimento sociale con il territorio e con il quartiere che esula dal solo servizio offerto, specificando
---	---

	<p>se reso a titolo gratuito o a pagamento;</p> <ul style="list-style-type: none"> - specificare le modalità di gestione degli spazi esterni; - dettagliare il coinvolgimento sociale con il territorio, coi partners e con il quartiere, privilegiando categorie svantaggiate/giovani/altri.
<p>Cooperativa Il Sole e la Terra soc. Coop. Prodotti biologici s.r.l. Via E. Fermi 56 - 24035 Curno.</p>	<p>La proposta progettuale presentata deve essere integrata dettagliando:</p> <ul style="list-style-type: none"> - I punti 3 e 4 dell'art. 6 "Contenuti della proposta progettuale"; - gli interventi edilizi che si intendono realizzare; - il coinvolgimento sociale con il territorio e/o coi partners; - le modalità di gestione degli spazi a verde limitrofi.
<p>Paolo Bugada Via D'annunzio 5 - 24030. Mozzo</p>	<p>La proposta progettuale presentata deve essere integrata dettagliando:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la vocazione sociale del progetto; - le modalità di riqualificazione degli spazi esterni; - le modalità e tempi di apertura degli spazi; - il coinvolgimento sociale con il territorio e con il quartiere, privilegiando categorie svantaggiate e giovani; - le modalità di fruizione degli spazi concessi con enti/istituti scolastici/associazioni del territorio e dei servizi forniti agli abitanti del quartiere, specificando se a titolo gratuito o a pagamento. <p>Dovranno essere prodotti:</p>

	<ul style="list-style-type: none">- gli elaborati grafici di cui la proposta progettuale risulta carente;- un'analisi economica/finanziaria con evidenziazione di costi e ricavi.
--	--

- Le integrazioni dovranno pervenire tramite PEC entro le ore 12:00 del giorno 15 maggio 2024.

La seduta è aggiornata a giovedì 16 maggio 2024 alle ore 10:00.

Alle ore 10:50 la seduta è tolta.

Letto, firmato e sottoscritto:

ing. Davide Fulgini, in qualità di Presidente

geom. Michele Sorte, in qualità di Commissario

ing. Simona Spina in qualità di Commissario
in rappresentanza di Regione Lombardia

