

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 359 del 02 luglio 2024

CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI UN UNITA' IMMOBILIARE DESTINATA AD USO COMMERCIALE IN PIAZZA MONSIGNOR BERNARDO CITTERIO n. 11 – VALMADRERA.

il Direttore Generale

Premesso che:

- con determinazione DG n. 57 del 30 gennaio 2024 è stato approvato lo schema di AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI UN UNITA' IMMOBILIARE DESTINATA AD USO COMMERCIALE IN PIAZZA MONSIGNOR BERNARDO CITTERIO n. 11 – VALMADRERA e autorizzata l'indizione della procedura;
- in data 30/01/2024 l'avviso è stato pubblicato sul sito web aziendale;
- con determinazione DG n. 108 del 26 febbraio 2024 il Direttore Generale ha provveduto alla nomina della Commissione di valutazione delle offerte;

Acquisita dal RUP, Ing. Davide Fulgini, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, ore 12:00 del giorno 15/02/2024, ha presentato domanda di partecipazione l'operatore economico MDM DI DELLE MARCHETTE MARCO S.N.C. con sede in Piazza Mons. B. Citterio, 8 23868 Valmadrera (LC) – C.F. e P.I. 01605290137;
- come risulta dal verbale del 28 febbraio 2024, la commissione di valutazione ha provveduto:
 - ✓ a verificare la correttezza della modalità di presentazione e l'integrità dell'istanza presentata;
 - ✓ a verificare la documentazione contenuta nella "Busta A – Documentazione amministrativa" dichiarando l'ammissione dell'operatore MDM DI DELLE MARCHETTE MARCO S.N.C.;
 - ✓ all'apertura della "Busta B – Offerta economica" dando lettura dell'offerta presentata pari a 9.650,00 euro annui, dichiarandone la regolarità;
- a dichiarare vincitore l'operatore MDM DI DELLE MARCHETTE MARCO S.N.C. con sede in Piazza Mons. B. Citterio, 8 23868 Valmadrera (LC) – C.F. e P.I. 01605290137, per l'offerta ed accettato importo pari a 9.650,00 euro annui oltre agli accessori di legge stimati in 100,00 euro mensili;

Preso atto che l'Ufficio Appalti ha effettuato tutte le necessarie verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale in capo all'operatore economico;

Acquisito agli atti il parere del Dirigente dell'Area Amministrativa nonché Responsabile del servizio finanziario, Dott.ssa Mariagrazia Maffoni in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto sotto i profili di competenza;

Visto:

- il verbale della commissione di valutazione del 28 febbraio 2024;
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e

trascritti:

1. di approvare il verbale della commissione di valutazione del 28 febbraio 2024;
2. di concedere in locazione l'unità immobiliare destinata ad uso commerciale in Piazza Monsignor Bernardo Citterio N. 11 – Valmadrera, all'operatore MDM DI DELLE MARCHETTE MARCO S.N.C. con sede in Piazza Mons. B. Citterio, 8 23868 Valmadrera (LC) – C.F. e P.I. 01605290137, per l'offerto ed accettato importo pari a 9.650,00 euro annui, oltre agli accessori di legge stimati in 100,00 euro mensili, per una durata contrattuale di 6 (sei) anni a decorrere dalla data della stipula del relativo contratto rinnovabile nei termini di legge ai sensi degli artt. 27 e 28 della Legge n. 392/78;
3. di demandare agli uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'attuazione della presente determinazione.

Il Vicedirettore

Dott.ssa Mariagrazia Maffoni

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005)