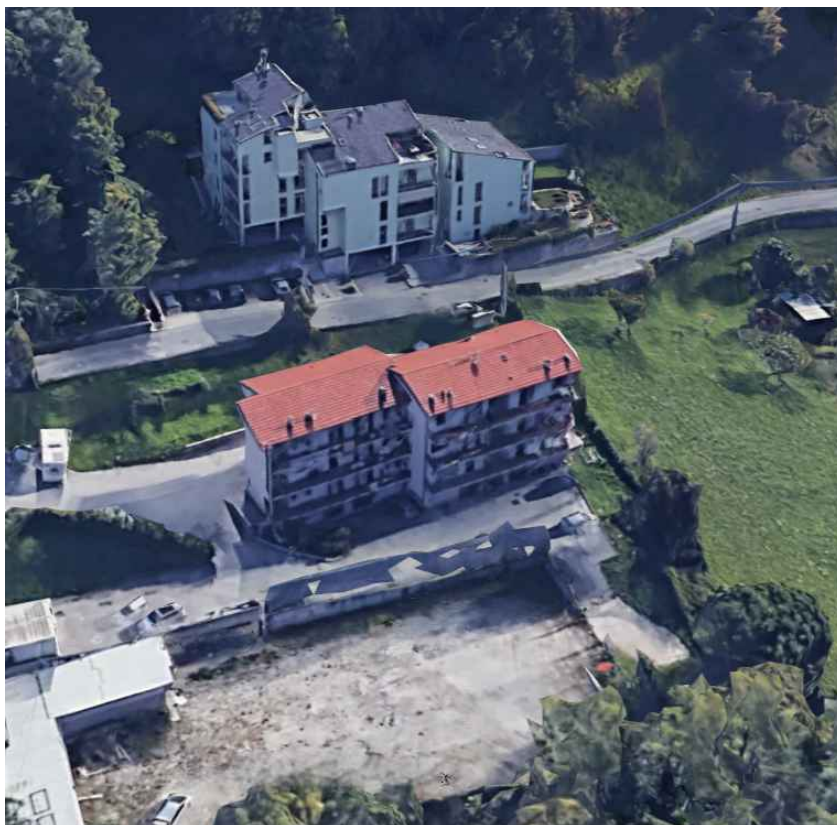


Unità Operativa Gestionale

Lecco



Via Mazzini 32/a 24128 Bergamo - Telefono 035/259595 Telefax 035/251185 C.F. e P.IVA 00225430164



COMUNE DI LECCO

PROGETTO:

VERSO CASA! ALLOGGI TEMPORANEI PER COSTRUIRE RELAZIONI NELLA COMUNITA'

BANDO HOUSING SOCIALE PER PERSONE FRAGILI

FONDAZIONE CARIPLO

OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI N° 3 ALLOGGI E

OPERE COMPLEMENTARI PARTI COMUNI ESTERNE

LECCO - VIA MOVEDO 37

PROGETTISTA :

CUP: B12D23000010004

CUI: L00225430164202300023

TAV. N°

PROGETTO ESECUTIVO

D04

DESCRIZIONE TAVOLA :

CRONOPROGRAMMA

SCALA:

DATA: OTT. 2023

REV:01

AGG. FEB. 2024

FILE

PROGETTISTA: Ing. Massimo Ruotolo
COLLABORATORI: Geom. Andrea Giugni - Geom. Walter Pellegrini

COMMITTENTE : ALER BERGAMO - LECCO- SONDRIO

U.O.G. Lecco

Via Caduti Lecchesi a Fossoli, 34

Tel. 0341 358311 Fax 0341 358390

info@aler.lecco.it

VERSO CASA! ALLOGGI TEMPORANEI PER COSTRUIRE RELAZIONI NELLA COMUNITA'

BANDO HOUSING SOCIALE PER PERSONE FRAGILI

FONDAZIONE CARIPLO

OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI N° 3 ALLOGGI E

OPERE COMPLEMENTARI PARTI COMUNI ESTERNE

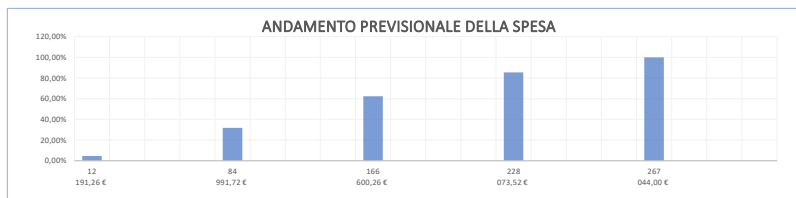
LECCO - VIA MOVEDO 37

CRONOPROGRAMMA DI PROGETTO

TIPOLOGIA / RIF. ART. CSA PARTE II	DESCRIZIONE SINTETICA		MESE 1				MESE 2				MESE 3				MESE 4				MESE 5			
			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI --> CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI																						
SICUREZZA	SICUREZZA	15 732,00 €		0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
LAVORI	LAVORI	251 312,00 €																				
0	edile	OPERE EDILI ALLOGGI	35 087,27 €	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19					3,19	3,19			3,19	3,19	3,19	3,19		
	0.1	SGOMBERO ALLOGGI	1 147,41 €																			
	0.2	RIFACIMENTO PARETI ATTREZZATE CUCINE	4 941,45 €																			
	0.3	OPERE DA FALEGNAME	5 535,83 €																			
	0.4	RIFACIMENTO LOCALI BAGNO	16 119,52 €																			
	0.5	IMBIANCATURA ALLOGGI	7 046,81 €																			
	0.6	PULIZIA ALLOGGI	296,25 €																			
1	impianti	OPERE IMPIANTISTICHE ALLOGGI	61 656,48 €					8,81	8,81	8,81	8,81	8,81		8,81	8,81							
	1.1	SOSTITUZIONE CALDAIE AUTONOME E OPERE COMPLEMENTARI	23 726,89 €																			
	1.2	INSTALLAZIONE IMPIANTI VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA	21 002,96 €																			
	1.3	RIFACIMENTO IMPIATI ELETTRICI E OPERE COMPLEMENTARI	15 668,88 €																			
	1.4	CANNE FUMARIE	1 257,75 €																			
2	edile	OPERE EDILI PARTI COMUNI ESTERNE	124 599,27 €				11,33	11,33	11,33	11,33	11,33	11,33	11,33	11,33	11,33	11,33						
	2.1	COIBENTAZIONE PRIMA SOLETTA	7 120,33 €																			
	2.2	OPERE IN FERRO - RIFACIMENTO PARAPETTI BALLATOI	45 106,30 €																			
	2.3	SOTTOFONDIMENTI E PAVIMENTI	34 283,15 €																			
	2.4	RIPRISTINO FACCIATE INTONACATE	38 089,49 €																			
3	edile	OPERE IMPIANTISTICHE PARTI COMUNI ESTERNE	29 968,98 €																9,99	9,99	9,99	
	3.1	INSTALLAZIONE NUOVO IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO ACQUE NERE																				
LAVORI E SICUREZZA		267 044,00 €																				

ANDAMENTO PREVISIONALE DELLA SPESA DI PROGETTO:

A) IMPORTO LAVORI	9 569,26 €	69 304,47 €	78 112,53 €	57 977,26 €	36 348,48 €
B) COSTI DELLA SICUREZZA	2 622,00 €	3 496,00 €	3 496,00 €	3 496,00 €	2 622,00 €
C=A+B) TOTALE	12 191,26 €	72 800,47 €	81 608,53 €	61 473,26 €	38 970,48 €
TOTALE PROGRESSIVO	12 191,26 €	84 991,72 €	166 600,26 €	228 073,52 €	267 044,00 €
% AVANZAMENTO PROGRESSIVO	4,57%	31,83%	62,39%	85,41%	100,00%
% AVANZAMENTO MENSILE	4,57%	27,26%	30,56%	23,02%	14,59%



set-24

ott-24

nov-24

dic-24

gen-25