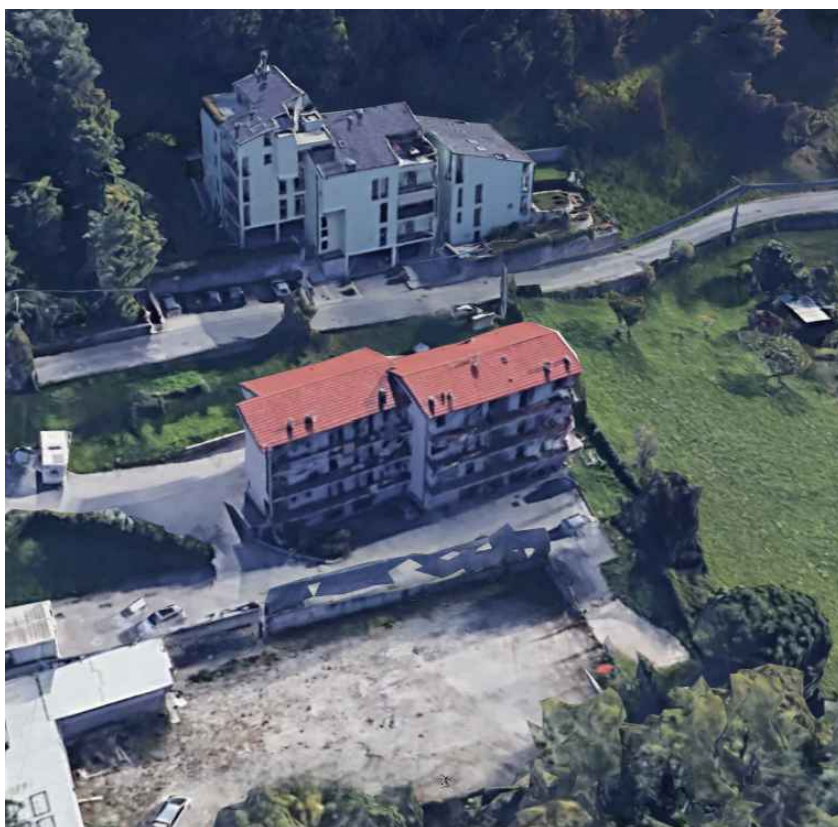


Unità Operativa Gestionale

Lecco



Via Mazzini 32/a 24128 Bergamo - Telefono 035/259595 Telefax 035/251185 C.F. e P.IVA 00225430164



COMUNE DI LECCO

PROGETTO:

VERSO CASA! ALLOGGI TEMPORANEI PER COSTRUIRE RELAZIONI NELLA COMUNITA'

BANDO HOUSING SOCIALE PER PERSONE FRAGILI

FONDAZIONE CARIPLO

OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI N° 3 ALLOGGI E

OPERE COMPLEMENTARI PARTI COMUNI ESTERNE

LECCO - VIA MOVEDO 37

PROGETTISTA :

CUP: B12D23000010004

CUI: L00225430164202300023

TAV. N°

PROGETTO ESECUTIVO

D03

DESCRIZIONE TAVOLA :

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

(art. 5 Allegato I.7 al D.Lgs 36/2023)

PROGETTISTA: Ing. Massimo Ruotolo

COLLABORATORI: Geom. Andrea Giugni - Geom. Walter Pellegrini

SCALA:

DATA: OTT. 2023

REV: 02

AGG. MAG.2024

COMMITTENTE : ALER BERGAMO - LECCO- SONDRIO

FILE

U.O.G. Lecco

Via Caduti Lecchesi a Fossoli, 34

Tel. 0341 358311 Fax 0341 358390

info@aler.lecco.it

QUADRO ECONOMICO DELL' OPERA

(art. 5 Allegato I.7 al D.Lgs 36/2023)

				PROGETTO: VERSO CASA! ALLOGGI TEMPORANEI PER COSTRUIRE RELAZIONI			
CAPITOLI E VOCI DI SPESA		FORMULA	%	TOTALE	a valere sul FINANZIAMENTO Fondazione Cariplo	a valere sul COFINANZIAMENTO	a valere sulla CONVENZIONE Comune Lecco/Aler Bg Lc So
A. IMPORTO D'APPALTO							
A.1	Lavori a corpo	A.1.1+A.1.2	94,11%	251.312,00 €	100.903,57 €	50.621,11 €	99.787,32 €
A.2	Costi per la sicurezza non soggetta a ribasso d'asta		5,89%	15.732,00 €	506,96 €	4.854,35 €	10.370,69 €
A.	Totale base d'appalto C.R.T.	A.1 + A.2		267.044,00 €	101.410,53 €	55.475,46 €	110.158,01 €
B. I.V.A. SUI LAVORI							
B.	I.V.A. (10% su base d'appalto)	A. * 10%	10,00%	26.704,40 €	10.141,05 €	5.547,55 €	11.015,80 €
C. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (IVA inclusa)							
C.1	allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze			3.000,00 €		960,00 €	2.040,00 €
C.2	imprevisti	A. * 5%	5,00%	13.352,20 €	5.070,53 €	2.773,77 €	5.507,90 €
C.3	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice;	A.*10%	6,00%	16.022,64 €	6.084,63 €	3.328,53 €	6.609,48 €
C.4	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;						
C.4.1	incentivo alle funzioni tecniche - art. 45, comma 3 D.Lgs 36/2023;	A. * 2%*80%	1,60%	4.272,70 €			4.272,70 €
C.4.2	spese tecniche professionisti esterni (compresi oneri previdenziali);		11,61%	31.000,00 €	11.772,32 €	6.439,91 €	12.787,77 €
C.5	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice;	A.*3%	3,00%	8.011,32 €	3.042,32 €	1.664,26 €	3.304,74 €
C.6	spese di cui all' art 45, commi 6 e 7 del codice;	A. * 2%*20%	0,40%	1.068,18 €			1.068,18 €
C.7	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	A.*2%	2,00%	5.340,88 €	2.028,21 €	1.109,51 €	2.203,16 €
C.8	spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	A. * 3%	3,00%	8.011,32 €	3.042,32 €	1.664,26 €	3.304,74 €
C.	Totale Somme a disposizione	C.1+C.2+C.3+C.4+C.5+C.6+C.7+C.8		90.079,24 €	31.040,32 €	17.940,25 €	41.098,68 €
D. TOTALE COSTO INTERVENTO							
D.	Totale	A.+B.+C.		383.827,64 €	142.591,90 €	78.963,25 €	162.272,49 €
					TOTALE a valere su progetto VERSO CASA! 221.555,15 €		

MAGGIO 2024
ALER BREGAMO LECCO SONDRIO
UFFICIO M.S. E PATRIMONIO