

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 389 in data 19 luglio 2024

SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI UFFICI AZIENDALI DELLA U.O.G. DI LECCO. AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL.

il Direttore Generale

Premesso che:

- con Determinazione DG. n. 311 in data 22 giugno 2021 l'Azienda ha aderito alla "CONVENZIONE PER IL SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI – ENTI NON SANITARI ARCA_2017_143 - Lotto unico CIG 7279440FE8, sottoscritta con il CONSORZIO DI SERVIZI GLOBALI CENTRO-NORD-EST S.C.A R.L., sede legale in Milano, Via Costanza Arconati n. 1 – P.I. 0466930152, quantificando il servizio in presunti euro 17.613,10 oltre IVA di Legge, per n. 36 mesi decorrenti dalla data di emissione dell'Ordinativo di Fornitura (ARCA_2017_143_Calcolo importo OdF_v2 – Lecco);
- il contratto è scaduto in data 30 giugno 2024;

Acquisita dal Dirigente dell'Area Amministrativa, dott.ssa Mariagrazia Maffoni, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- in data 24/05/2024 ARIA S.p.A ha provveduto ad attivare la convenzione ARIA_2023_046 per il servizio di pulizie immobili degli enti non sanitari;
- si rende necessario, per motivi igienico sanitari, nelle more dell'adesione alla convenzione sopra citata, affidare il servizio di pulizia degli uffici della UOG di Lecco per il periodo dal 22/07/2024 al 30/09/2024;
- l'Ufficio preposto ha provveduto a contattare i seguenti operatori economici, qualificati per l'esecuzione del servizio richiesto:
 - ✓ SPLENDOR S.A.S. di Biffi Silverio & C. con sede in Via Cumano 41, 22100 Como (CO) C.F. e P.I. 01637240134;
 - ✓ LA TORRE DUE CLEANING SERVICE S.R.L. con sede in Via Buonarroti 2/B, 23845 Costamasnaga (LC) C.F. e P.I. 03865560134;
 - ✓ IMAGE PULIZIE DI ROCCA LUIGINA con sede in Via Papa Giovanni XXIII 14, 23843 Dolzago (LC) C.F. RCCLGN64M42F133L e P.I. 02588880134;
 - ✓ SIMADUE SRL con sede in Via Serta 11, 23801 Calolziocorte (LC), C.F. e P.I. 02680300163;
 - ✓ DUEMANI Società Cooperativa Sociale a r.l. con sede in Via Risorgimento 10, 23900 Lecco (LC) C.F. e P.I. 01394430134;
- solo l'operatore DUEMANI Società Cooperativa Sociale a r.l. ha trasmesso preventivo, acquisito al prot. 17153 del 17/07/2024, offrendo un importo complessivo pari a euro 4.600,00 euro oltre I.V.A. di Legge come di seguito riportato:
 - ✓ servizio di pulizia per il periodo dal 22/07/2024 al 30/09/2024 (ad esclusione della settimana dal 12 al 18 agosto per chiusura uffici) pari a 3.600,00 oltre I.V.A. di Legge;
 - ✓ materiale a consumo per il periodo 22/07/2024 al 30/09/2024 pari a 1.000,00 euro, oltre I.V.A. di Legge quale corrispettivo massimo che non costituisce un minimo garantito e che sarà liquidato a consuntivo sulla base prezzi dedotti dall'offerta;
- il suddetto importo risulta congruo e conveniente rispetto ai prezzi di mercato;
- l'entità e la natura del servizio consentono di disporre la procedura in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

- risulta opportuno procedere tramite Piattaforma SINTEL, anche nel rispetto delle Direttive regionali alle ALER, alla richiesta di conferma dell'offerta;

Richiamate le Direttive regionali per l'anno 2024, approvate con DGR XII/1845 del 05/02/2024, ai sensi delle quali le ALER:

- sono tenute ad acquisire le categorie merceologiche descritte nel DPCM del dicembre 2015, aggiornate attraverso il DPCM del 11 luglio 2018, esclusivamente tramite i soggetti aggregatori, nel quadro delle disposizioni del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nuovo Codice degli appalti;
- sono tenute ad aderire alle convenzioni attivate dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.a. (ARIA), tramite l'utilizzo del Negozio elettronico (NECA), agli accordi quadro e ad ogni altro strumento contrattuale attivo presso ARIA;
- qualora le procedure di acquisto necessarie non rientrino nella programmazione di ARIA S.p.a., sono tenute a valutare l'esecuzione di una gara aggregata, nel quadro del tavolo per lo sviluppo delle collaborazioni interaziendali di cui al punto 5.1.2. delle medesime Direttive;
- le procedure effettuate in via autonoma dovranno svolgersi sulla piattaforma regionale SINTEL, così come normato dall'art. 1, comma 6, della L.R. 33/2007; eventuali deroghe dovranno avere motivazioni tracciabili negli atti assunti;

Richiamati altresì:

- gli artt. 1 (principio del risultato), 2 (principio della fiducia) e 3 (principio dell'accesso al mercato) del D.Lgs. 36/2023 a cui l'Amministrazione è tenuta nell'espletamento delle procedure di affidamento di contratti pubblici;
- l'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che per ogni intervento venga nominato un Responsabile Unico del Progetto per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;
- l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il quale stabilisce che i servizi di importo inferiore a 140.000 euro possono essere affidati mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 che, all'art. 3, comma 1, lettera d), definisce l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- l'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il quale stabilisce che per gli affidamenti diretti il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Richiamato l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, che al comma 2 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Preso atto che l'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che nelle procedure di affidamento

di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Qualità e Controlli e Servizi Generali, Dott.ssa Lorella Sossi in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto sotto i profili di competenza.

Visto l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

per i motivi in premessa specificati e qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di autorizzare, nelle more dell'adesione alla convenzione ARIA_2023_046 per il servizio di pulizie immobili degli enti non sanitari, l'espletamento della procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 del servizio di pulizia e disinfezione degli uffici aziendali della U.O.G. di Lecco, mediante richiesta di conferma offerta tramite Piattaforma SINTEL, per il periodo dal 22/07/2024 al 30/09/2024, all'operatore economico DUEMANI Società Cooperativa Sociale a r.l. con sede in Via Risorgimento 10, 23900 Lecco (LC) C.F. e P.I. 01394430134;
2. di quantificare in 4.600,00 euro, oltre I.V.A di Legge l'importo complessivo presunto del servizio per il periodo dal 22/07/2024 al 30/09/2024, così suddiviso:
 - ✓ servizio di pulizia per il periodo dal 22/07/2024 al 30/09/2024 (ad esclusione della settimana dal 12 al 18 agosto per chiusura uffici) pari a 3.600,00 oltre I.V.A. di Legge;
 - ✓ materiale a consumo per il periodo 22/07/2024 al 30/09/2024 pari a 1.000,00 euro, oltre I.V.A. di Legge, quale corrispettivo massimo, che non costituisce un minimo garantito e che sarà liquidato a consuntivo sulla base prezzi dedotti dall'offerta del fornitore acquisita al prot. n. 17153 del 17/07/2024, acquisita agli atti;
3. di nominare Responsabile Unico del Progetto (RUP) del servizio oggetto del presente atto la dott.ssa Mariagrazia Maffoni e DEC la sig.ra Emanuela Bosisio;
4. di disporre che, acquisita la conferma dell'offerta la presente sia da intendersi quale aggiudicazione efficace;
5. di dare atto che la stipula del contratto è disposta mediante scambio di corrispondenza, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, con le clausole generali date dal rispetto di quanto contenuto nell'offerta del fornitore prot. n. 17153 del 17/07/2024;
6. di demandare agli uffici le attività necessarie all'esecuzione della presente determinazione.

IL DIRETTORE GENERALE

Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)