

U.O.G. Bergamo

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CODICE  
CUP B77H21009970007****AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE**

Di BERGAMO LECCO SONDRIO

Provincia di Bergamo

Comune di Bergamo

Lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA RIATTAZIONE DI N. 285 ALLOGGI SFITTI PRESSO EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER BERGAMO LECCO SONDRIO O DA ESSA GESTITI – LOTTO 8 BG – CUP B77H21009970007 – CIG 91357378A9

Legge di finanziamento: Fondi propri A.L.E.R. e Finanziamenti Regionali

Impresa: RISANA SOLUZIONI S.R.L. con sede in Via Cavour n. 11/A - 22063 CANTU' (CO) – C.F. e P.IVA 03896530130

Contratto: stipulato in data 20/7/2022 rep. n. 142

**CATEGORIE DA BANDO****CATEGORIA PREVALENTE ED IMPORTO**cat. OG1 - € 172.224,26**ULTERIORI CATEGORIE**altra categoria ed importo cat. OS3 - € 89.700,14altra categoria ed importo cat. OS28 - € 57.408,09altra categoria ed importo cat. OS30 - € 39.468,06**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Il sottoscritto Direttore dei lavori Geom. Michele Sorte

visto il contratto sopraindicato;

visto l'art. 102 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

visto l'art. 237 del D.P.R. 207/2010;

visti gli atti contabili dei lavori eseguiti e la propria relazione sul conto finale che si ritiene totalmente trascritta e

U.O.G. Bergamo

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CODICE  
CUP B77H21009970007**

facente parte integrante del presente atto;

A seguito degli accertamenti, controlli e verifiche effettuati si è constatato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
  - le opere si trovano in buono stato di conservazione;
  - i lavori sono stati regolarmente contabilizzati;
  - in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;
  - gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Monza Brianza con polizza nr. 095857168/59 con decorrenza continuativa;
  - per l'impresa appaltatrice risulta acquisito DURC regolare con scadenza validità al 21.09.2024 e ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ con prot. n. 202300956BG00/3 del 6.06.2023, con esito positivo;
  - l'avviso ai creditori, prescritto dall'art. 218 del regolamento sui lavori pubblici approvato con D.P.R. 207/2010 non è stato pubblicato come da dichiarazione del direttore dei lavori in data 25.07.2024;
  - l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi come da dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento in data 25.07.2024;
  - la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
  - l'importo dei lavori giuste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa è di netti € 244.424,26 perciò nei limiti della somma autorizzata pari a € 263.831,19;
  - gli acconti corrisposti in corso d'opera ammontano a complessivi € 243.202,14;
  - la rata di saldo corrispondente alla ritenuta di garanzia dello 0,5% prevista dall'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 ammonta ad € 1.222,12; il consuntivo di spesa del presente intervento è il seguente:
- |   |                   |
|---|-------------------|
| • ammontare dei LAVORI pari allo stato finale                                   | € 244.424,26      |
| a dedurre anticipazione   | € 79.149,36       |
| a dedurre certificato n. 1 del 13/02/2023 già corrisposto per complessivi netti | € 80.340,34       |
| a dedurre certificato n. 2 del 7/04/2023 già corrisposto per complessivi netti  | € 24.486,57       |
| a dedurre certificato n. 3 del 22/08/2023 già corrisposto per complessivi netti | € 43.689,22       |
| a dedurre certificato n. 4 del 5/02/2024 già corrisposto per complessivi netti  | € 15.536,65       |
| resta, quindi, il credito liquido dell'impresa di                               | <u>€ 1.222,12</u> |
- (diconsi euro milleduecentoventidue/12) oltre l'I.V.A.,

**LAVORI ESEGUITI DIRETTAMENTE DALL'APPALTATORE:**

categoria prevalente ed importo	cat. <u>OG1</u> - € 117.323,64
ulteriore categoria ed importo	cat. <u>OS3</u> - € 61.106,07
ulteriore categoria ed importo	cat. <u>OS28</u> - € 39.107,88
ulteriore categoria ed importo	cat. <u>OS30</u> - € 26.886,67



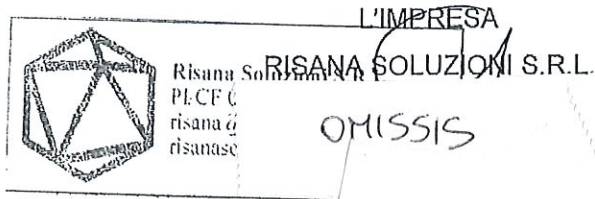
U.O.G. Bergamo

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CODICE  
CUP B77H21009970007**

**CERTIFICA**

che i lavori di cui sopra eseguiti da RISANA SOLUZIONI S.R.L. con sede in Via Cavour n. 11/A - 22063 CANTU' (CO) – C.F. e P.IVA 03896530130, in base al contratto in data 20/7/2022, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto in € 244.424,26 da cui, detratti gli acconti corrisposti in € 243.202,14 resta il credito liquido di € 1.222,12, che può essere corrisposto all'Impresa suddetta a saldo di ogni suo avere, salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche revisionali.

Bergamo, 30/7/2024



IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Michele Sorte

OMISSIS

Confermato da:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Massimo Ruotolo

OMISSIS



