

U.O.G. BERGAMO

**AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO**

Prot. n. 26611 del 23/10/2024

Trasmissione a mezzo posta elettronica

**Spett.le Appaltatore**

**BENIS COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria)**

Via San Giuseppe, 1

24060 TELGATE (BG)

[beniscostruzioni@pec.it](mailto:beniscostruzioni@pec.it)

**Spett.le**

**TERMOTECNICA SEBINA S.R.L (Mandante)**

Via C. Battisti, 68

24062 COSTA VOLPINO (BG)

[termotecnicasebina@pcert.it](mailto:termotecnicasebina@pcert.it)

e p.c. al **Egr. DIRETTORE DEI LAVORI**

**Geom. Michele Sorte**

[michele.sorte@aler-bg-lc-so.it](mailto:michele.sorte@aler-bg-lc-so.it)

e p.c. al **Egr. COORDINATORE DELLA SICUREZZA**

**Arch. Enrico Ioli**

[igtconsulting@legalmail.it](mailto:igtconsulting@legalmail.it)

**Oggetto: Progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento della sicurezza sismica ed al miglioramento dell'efficientamento energetico dell'edificio di proprietà ALER, sito in comune di Dalmine (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 7 - LOTTO 7 - identificato con ID 3357178 nell'ambito del Programma "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (art. 1 co. 2 lett. C punto 13 del D.L. n. 59/2021 e s.m.i.) - D.G.R. XI/5355 del 11/10/2021 di cui al FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU - CUP B59J21025890006 - CIG 9557580C83.**

**AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO SOTTO CONDIZIONE RISOLUTIVA ESPRESSA per l'affidamento dei lavori relativi alle "REALIZZAZIONE DI OPERE ESTERNE E ASSISTENZA AGLI IMPIANTI" (categoria OG1) alla ditta COSTRUZIONI EDILI S.R.L.S. - C.F./P. IVA 12385110965, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.**

Il sottoscritto Ing. Massimo Ruotolo, in qualità di Responsabile del Procedimento:

**VISTI:**

- il contratto d'appalto sottoscritto in data 15/06/2023 repertorio n° 171, con il quale sono stati

ALER Bergamo Lecco Sondrio

Sede legale: via Mazzini 32/A – 24128 Bergamo – tel. 035 259595 – PEC [direzione@pec.alerbg.it](mailto:direzione@pec.alerbg.it)

Sede operativa Lecco: via Giusti 12 – 23900 Lecco – tel. 0341 358311 - PEC [aler.lc@pec.alerbg.it](mailto:aler.lc@pec.alerbg.it)

Sede operativa Sondrio: piazza Radovljica 1 – 23100 Sondrio – tel. 0342 512999 - PEC [aler.so@pec.alerbg.it](mailto:aler.so@pec.alerbg.it)

C.F. e P.IVA 00225430164

affidati al Raggruppamento temporaneo di imprese BENIS COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria), con sede in Via San Giuseppe n. 1 - 24060 TELGATE (BG) - C.F./P.IVA 02622020168 e TERMOTECNICA SEBINA S.R.L. (Mandante) con sede in Via Cesare Battisti n. 68 - 24062 COSTA VOLPINO (BG) - C.F./P.IVA 00639020163 i lavori in argomento;

- l'indicazione, data all'atto dell'offerta, dei lavori che l'appaltatore intendeva subappaltare;
- la richiesta di autorizzazione al subappalto pervenuta dall'appaltatore in data 06/09/2024 - prot. n. 23059 del 09/09/2024, così come integrata in data 12/09/2024 - prot. n. 23544 del 13/09/2024, per l'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE DI OPERE ESTERNE E ASSISTENZA AGLI IMPIANTI" (categoria OG1) alla ditta COSTRUZIONI EDILI S.R.L.S., con sede in Via del Gonfalone, n. 3 - CAP 20123, MILANO (MI) - C.F./P.IVA 12385110965, per un importo di sub-contratto pari a € 40.304,86, di cui € 1.175,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- la dichiarazione, resa sia dall'appaltatore che dal subappaltatore, in ordine all'insussistenza di forme di controllo e/o di collegamento, a norma dell'art. 2359 del Codice civile;
- la dichiarazione, resa dall'appaltatore, in merito al possesso dell'idoneità tecnico-professionale del subappaltatore, ai sensi del co. 2 dell'art. 97 e del co. 3 dell'allegato XVII del D.lgs. 81/2008;
- la dichiarazione, resa sia dall'appaltatore che dal subappaltatore, in merito alla conoscenza delle proprie responsabilità solidali ai sensi dell'art. 105 del Codice dei Contratti, sia nei confronti della stazione appaltante che dei dipendenti del subappaltatore;
- la dichiarazione, resa dal subappaltatore, in merito all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti;
- la dichiarazione, resa dal subappaltatore, in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del Codice dei Contratti e la relativa documentazione a comprova;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- l'appaltatore, a corredo dell'istanza di autorizzazione al subappalto, ha allegato la documentazione richiesta dalla normativa vigente e, entro i termini prescritti dal co. 7 dell'art. 105 del Codice dei Contratti, ha provveduto al deposito del contratto di subappalto, che contiene, in particolare, la clausola condizionale sospensiva e l'assunzione, da parte del subappaltatore, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 136/2010 e s.m.i.;
- il Direttore dei Lavori ed il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione hanno concluso, con esito positivo, le istruttorie di competenza in ordine alle disposizioni di cui al co. 14 dell'art. 105 del Codice dei Contratti;
- dal Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito d'ufficio prot. INPS\_42161650 - scadenza validità 06/12/2024, si evince che l'impresa risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL e CNCE;
- è stato accertato che il subappaltatore è in possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del Codice dei Contratti, commisurati ai lavori oggetto del presente subappalto;
- gli uffici hanno avviato le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e tenuto conto di quanto disposto dal co. 18 dell'art. 105 del Codice, è opportuno manifestare l'autorizzazione con un provvedimento espresso, seppur nelle more del perfezionamento delle predette verifiche non ancora concluse;

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

---

ALER Bergamo Lecco Sondrio

Sede legale: via Mazzini 32/A - 24128 Bergamo - tel. 035 259595 - PEC [direzione@pec.alerbg.it](mailto:direzione@pec.alerbg.it)

Sede operativa Lecco: via Giusti 12 - 23900 Lecco - tel. 0341 358311 - PEC [aler.lc@pec.alerbg.it](mailto:aler.lc@pec.alerbg.it)

Sede operativa Sondrio: piazza Radovljica 1 - 23100 Sondrio - tel. 0342 512999 - PEC [aler.so@pec.alerbg.it](mailto:aler.so@pec.alerbg.it)

C.F. e P.IVA 00225430164

## AUTORIZZA SOTTO CONDIZIONE RISOLUTIVA

codesto Spett.le Appaltatore ad affidare in subappalto i lavori di REALIZZAZIONE DI OPERE ESTERNE E ASSISTENZA AGLI IMPIANTI (categoria OG1) alla ditta COSTRUZIONI EDILI S.R.L.S., con sede in Via del Gonfalone, n. 3 - CAP 20123, MILANO (MI) - C.F./P.IVA 12385110965, per un importo di sub-contratto pari a € 40.304,86, di cui € 1.175,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

La presente autorizzazione è rilasciata sotto condizione risolutiva espressa, in assenza temporanea degli esiti delle verifiche sul possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La presente autorizzazione verrà revocata nel caso in cui l'esito delle suddette verifiche non risulti positivo.

Si rammenta che:

- vige l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i. e che:
  - ai sensi del co. 13 dell'art. 105 del Codice dei Contratti, la stazione appaltante corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni rese;
  - preso atto dell'espressa rinuncia del subappaltatore al pagamento diretto da parte della stazione appaltante, l'appaltatore è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore;
- ai sensi del co. 9 art. 105 del Codice dei Contratti, prima di consentire l'ingresso in cantiere al sub-contraente, l'appaltatore dovrà trasmettere alla stazione appaltante copia delle Denunce di Nuovo Lavoro Temporaneo (DNL) agli enti previdenziali, antinfortunistici e assicurativi competenti per il territorio INPS, INAIL e Cassa Edile (ove presente), in relazione al cantiere in oggetto e relative al subappaltatore, con rispettiva ricevuta di invio telematico/di consegna presso i vari enti;
- non è ammesso l'ingresso in cantiere del sub-contraente sino all'ottenimento del nulla osta da parte del CSE sull'idoneità del Piano Operativo di Sicurezza del subappaltatore;
- ai sensi del co. 15 dell'art. 105 del Codice dei Contratti, l'appaltatore deve aggiornare il cartello di cantiere con l'indicazione del nominativo del subappaltatore autorizzato;
- le opere subappaltate, la cui responsabilità rimane comunque di codesto appaltatore, dovranno essere eseguite a regola dell'arte, in conformità ai patti contrattuali ed alla normativa vigente in materia di contratti pubblici e di sicurezza, qui confermando l'estraneità di questa azienda ai rapporti instaurati tra l'appaltatore ed il sub-contraente;
- richiamando le responsabilità poste in capo all'appaltatore in ordine a quanto disposto all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimane altresì in capo a codesta impresa ogni onere di verifica in merito agli adempimenti normativi, di qualsiasi natura, in capo al sub-contraente, nonché le conseguenti azioni di coordinamento e l'eventuale integrazione documentale secondo previsione di legge in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, sia propria che del sub-affidatario. Sarà pertanto cura di codesto appaltatore trasmettere immediatamente al Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione ed alla Direzione Lavori eventuali successive modifiche ai Piani già autorizzati.

---

ALER Bergamo Lecco Sondrio

Sede legale: via Mazzini 32/A – 24128 Bergamo – tel. 035 259595 – PEC [direzione@pec.alerbg.it](mailto:direzione@pec.alerbg.it)

Sede operativa Lecco: via Giusti 12 – 23900 Lecco – tel. 0341 358311 - PEC [aler.lc@pec.alerbg.it](mailto:aler.lc@pec.alerbg.it)

Sede operativa Sondrio: piazza Radovljica 1 – 23100 Sondrio – tel. 0342 512999 - PEC [aler.so@pec.alerbg.it](mailto:aler.so@pec.alerbg.it)

C.F. e P.IVA 00225430164

Distinti saluti.

**Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Massimo Ruotolo**

---

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)



*Istruttore pratica amministrativa: Benedetta Vallati; e-mail: [benedetta.vallati@aler-bg-lc-so.it](mailto:benedetta.vallati@aler-bg-lc-so.it); tel. 035 259595  
Responsabile Segreteria Tecnica UOG BG: Barbara De Pedrini*

---

ALER Bergamo Lecco Sondrio  
Sede legale: via Mazzini 32/A – 24128 Bergamo – tel. 035 259595 – PEC [direzione@pec.alerbg.it](mailto:direzione@pec.alerbg.it)  
Sede operativa Lecco: via Giusti 12 – 23900 Lecco – tel. 0341 358311 - PEC [aler.lc@pec.alerbg.it](mailto:aler.lc@pec.alerbg.it)  
Sede operativa Sondrio: piazza Radovljica 1 – 23100 Sondrio – tel. 0342 512999 - PEC [aler.so@pec.alerbg.it](mailto:aler.so@pec.alerbg.it)  
C.F. e P.IVA 00225430164