

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 599 in data 29 settembre 2023**

**PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQuA) E PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" NELL'AMBITO DEL FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNC). NOMINA COMPONENTI DEI COLLEGI CONSULTIVI TECNICI PER GLI APPALTI SOPRA SOGLIA COMUNITARIA.**

PROGRAMMA	CUP – ID - DENOMINAZIONE DEGLI INTERVENTI
Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PIQUA)	CUP H13D21000200005. ID 1682: CASE DI PIAZZALE VISCONTI, UN PROGETTO DI RESILIENZA E RIGENERAZIONE URBANA.
Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" (PNC)	CUP B19J21022990006. ID 3356417: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA AL MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA SISMICA ED AL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' ALER BERGAMO LECCO SONDRIO SITO IN COMUNE BERGAMO VIA G.B. MORONI, 307-319
Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" (PNC)	CUP B11B21005300006. ID3354011: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEGLI STABILI DI PROPRIETA' ALER SITI IN COMUNE DI LECCO (LC) VIA TURBADA NN. 12/18/24

**il Direttore Generale**

**Premesso che:**

- con Decreto in data 17/01/2022 pubblicato nella G.U.R.I. al n. 55 del 7/03/2022, il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili ha approvato le Linee Guida per l'omogenea applicazione, da parte delle stazioni appaltanti, delle funzioni del Collegio Consultivo Tecnico (di seguito anche Collegio o CCT) di cui agli artt. 5 e 6 del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020 e dell'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 108/2021;
- l'art. 1 co. 3 dell'allegato V.2 del D.Lgs. n. 36/2023 conferma l'applicazione delle suddette Linee Guida, nelle more delle nuove Linee Guida che il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti adotterà su conforme parere dal Consiglio superiore dei lavori pubblici;
- con propria Determinazione n. 85 in data 1/02/2023 è stato approvato l'"Avviso pubblico per la costituzione di un albo, al fine di individuare i componenti di parte del collegio consultivo tecnico ai sensi della Legge n. 120/2020" nonché nominato, in qualità di RUP, l'Arch. Lino Antonio Saligari;
- con propria Determinazione n. 309 in data 5/05/2023 l'Ing. Massimo Ruotolo ha assunto il ruolo di RUP della procedura, in sostituzione dell'Arch. Lino Antonio Saligari;
- con propria Determinazione n. 479 in data 18/07/2023 è stato approvato l'"Albo per l'individuazione dei componenti di parte del Collegio Consultivo Tecnico di cui alla Legge n. 120/2020", costituito da n. 39 professionisti e articolato nei settori dell'ingegneria, dell'architettura, giuridico ed economico;
- l'Azienda è attualmente impegnata nel dare attuazione alle iniziative in epigrafe, co-finanziate con fondi riconducibili al PNRR (programmi del PNC e PINQuA), i cui importi a base d'asta sono superiori alla soglia comunitaria e per le quali vige l'obbligo di costituzione del Collegio Consultivo Tecnico ai sensi del paragrafo 1.3.1 delle Linee Guida;

**Acquisita** dal RUP degli interventi identificati con ID 1682 (PINQuA) e ID 3356417 (PNC), ing. Massimo Ruotolo, e dal RUP dell'intervento identificato con ID 3354011 (PNC), arch. Chiara Bordoni, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- le Linee Guida citate in premessa e l'art. 215 del D.Lgs. n. 36/2023 prevedono che:
  - il Collegio sia formato, a scelta della stazione appaltante, da tre componenti o cinque in caso di motivata complessità dell'opera e di eterogeneità delle professionalità richieste, dotati di esperienza e qualificazione professionale adeguata alla tipologia dell'opera, tra ingegneri, architetti, giuristi ed economisti con comprovata esperienza nel settore degli appalti, delle concessioni e degli investimenti pubblici, anche in relazione allo specifico oggetto del contratto;
  - i componenti del CCT sono nominati da ciascuna delle parti, mentre il terzo o il quinto componente, con funzioni di presidente, è individuato dai componenti già nominati dalle parti;
- per gli interventi in argomento, si è optato per Collegi costituiti da n. 3 componenti e si è ritenuto opportuno individuare, quali membri di nomina dell'Azienda, professionisti con esperienza in ambito giuridico;
- tenuto conto delle specifiche competenze richieste, della tipologia e del valore delle opere, sono stati quindi individuati, dal settore giuridico dell'Albo, i seguenti professionisti, nel rispetto del criterio di scelta stabilito all'art. 6 dell' "Avviso pubblico per la costituzione di un albo, al fine di individuare i componenti di parte del collegio consultivo tecnico ai sensi della Legge n. 120/2020", con scorrimento sistematico seguendo l'ordine preconstituito dalla data di presentazione della richiesta di iscrizione:

PROGRAMMA - CUP – ID - DENOMINAZIONE INTERVENTO	Importo lavori a base d'asta (€)	SETTORE	PROFESSIONISTA
(PIQuA) CUP H13D21000200005. ID 1682: CASE DI PIAZZALE VISCONTI, UN PROGETTO DI RESILIENZA E RIGENERAZIONE URBANA	13.625.274,68	giuridico	BELFIORE FABRIZIO CARMELO
(PNC) CUP B19J21022990006. ID 3356417: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA AL MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA SISMICA ED AL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' ALER BERGAMO LECCO SONDRIO SITO IN COMUNE BERGAMO VIA G.B. MORONI, 307-319	7.243.140,37	giuridico	MARIOTTI ELISABETTA
(PNC) CUP B11B21005300006. ID 3354011: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEGLI STABILI DI PROPRIETA' ALER SITI IN COMUNE DI LECCO (LC) VIA TURBADA NN. 12/18/24	5.486.802,15	giuridico	PAPA LOREDANA

- il compenso è dovuto senza vincolo di solidarietà ed è costituito:
  - da una parte fissa, proporzionata al valore dell'opera e calcolata ai sensi del DM 17/06/2016 con riferimento alla prestazione di collaudo tecnico-amministrativo ridotta del 60%. La corresponsione di detta parte fissa è subordinata all'adozione di determinazioni o pareri ovvero allo svolgimento dell'attività di cui al punto 4.1.2 delle Linee Guida, che prevede che, per le opere comprese o finanziate in tutto o in parte nell'ambito del PNRR e del PNC, il CCT è tenuto a fissare riunioni periodiche per rimanere informato sull'andamento dei lavori e a formulare osservazioni che la stazione appaltante o il Commissario sono tenuti a trasmettere immediatamente al Consiglio superiore dei lavori pubblici ai fini del monitoraggio sul rispetto del cronoprogramma del PNRR, per un

numero di riunioni non inferiore a quattro e sempre che la stessa abbia comportato l'adozione di determinazioni o pareri ovvero lo svolgimento di attività istruttoria o la formulazione di osservazioni preliminari; ai sensi dell'art. 1 co. 5 dell'allegato V.2 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 6, co. 7-bis del D.L. n. 76/2020, c.c.m. dalla L. n. 120/2020, la parte fissa del compenso non può superare lo 0,5% del valore dell'appalto così come stabilito;

- da una parte variabile, per ciascuna determinazione o parere assunto, in funzione della relativa qualità e del relativo carattere tecnico o giuridico determinato dallo stesso CCT (in caso di determinazioni o pareri a prevalente carattere tecnico, l'importo orario massimo previsto dall'art. 6 co. 2 lett. a del DM 17/06/2016 è incrementato del 25%; in caso di determinazioni o pareri a prevalente carattere giuridico, il compenso è determinato secondo quanto previsto per l'attività stragiudiziale di cui al capo IV del decreto del Ministro della giustizia n. 55/2014, come aggiornato dal decreto del Ministero della giustizia n. 37/2018);
- ai sensi dell'art. 1 co. 5 dell'allegato V.2 del D.Lgs. n. 36/2023 e del paragrafo 7.2.2 delle Linee Guida, il compenso complessivamente riconoscibile a ciascun componente del CCT non può comunque superare il triplo della parte fissa, stabilito nel verbale di cui al paragrafo 3.1.2 delle Linee Guida, come aggiornato in caso di varianti contrattuali che comportino un incremento dell'importo dei lavori;
- ciò detto, si è proceduto a stimare, per gli interventi in argomento, la parte fissa e l'importo massimo del compenso di ogni membro di parte, come segue:

PROGRAMMA - CUP – ID - DENOMINAZIONE INTERVENTO	PROFESSIONISTA	0,5% del valore dell'appalto	Parte fissa del compenso	Compenso massimo riconoscibile
			<0,5% del valore dell'appalto	parte fissa + parte variabile = max 3 volte la parte fissa
(PIQuA) CUP H13D21000200005. ID 1682: CASE DI PIAZZALE VISCONTI, UN PROGETTO DI RESILIENZA E RIGENERAZIONE URBANA.	BELFIORE FABRIZIO CARMELO	68.126,37	<b>42.665,95</b>	<b>127.997,86</b>
(PNC) CUP B19J21022990006. ID 3356417: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA AL MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA SISMICA ED AL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' ALER BERGAMO LECCO SONDRIO SITO IN COMUNE BERGAMO VIA G.B. MORONI, 307-319	MARIOTTI ELISABETTA	36.215,70	<b>23.508,78</b>	<b>70.526,34</b>
(PNC) CUP B11B21005300006. ID3354011: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEGLI STABILI DI PROPRIETA' ALER SITI IN COMUNE DI LECCO (LC) VIA TURBADA NN. 12/18/24	PAPA LOREDANA	27.434,01	<b>16.440,49</b>	<b>49.321,46</b>

- fermo restando il limite stabilito al paragrafo 7.2.2 delle Linee Guida, la definizione puntuale della parte fissa e della parte variabile dei compensi potrà essere calcolata solo a conclusione delle attività dei Collegi Consultivi Tecnici, in relazione alle attività che i Collegi medesimi svolgeranno effettivamente e dell'importo finale dei lavori;
- al Presidente del CCT, una volta nominato dai componenti di parte del Collegio, spetta lo stesso compenso pari a quello degli altri componenti, maggiorato del 10%;
- il compenso di ognuno dei componenti grava in misura pari al 50% su ciascuna parte;
- per legge, i compensi spettanti ai membri del CCT sono computati all'interno dei quadri economici delle singole opere, alla voce spese imprevidite;

#### **Tenuto conto che:**

- i professionisti individuati hanno confermato la loro disponibilità ad eseguire gli incarichi di componenti dei CCT di parte dell'Azienda per gli interventi in epigrafe e hanno rilasciato dichiarazione di insussistenza delle cause di incompatibilità di cui al paragrafo 2.5 delle Linee Guida, conservate agli atti;
- nel rispetto di quanto previsto al paragrafo 3 delle Linee Guida, ogni Collegio si riterrà costituito al momento dell'accettazione dell'incarico da parte del presidente ed entro 15 giorni i componenti dovranno sottoscrivere un Verbale attestante l'avvenuta costituzione del Collegio medesimo, nel quale:
  - sia il presidente sia i componenti del CCT dichiarano l'insussistenza delle cause di incompatibilità, ove non attestato al momento dell'accettazione dell'incarico;
  - le parti dichiarano, qualora non lo abbiano fatto in precedenza, di avvalersi della facoltà di escludere che le decisioni del CCT abbiano natura di lodo contrattuale ai sensi dell'art. 6 co. 3 quarto periodo del D.L. n. 76/2020;
  - vengono determinati, secondo i parametri e le modalità riportati nelle Linee Guida, gli oneri di funzionamento del CCT, nonché stabiliti i tempi e le modalità con cui sarà liquidata la parte fissa al verificarsi delle condizioni ivi indicate;

**Acquisiti agli atti** i pareri del Dirigente dell'Area Tecnica, Arch. Lino Antonio Saligari, e del Dirigente dell'Area Amministrativa, Dr.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto sotto i profili di competenza;

#### **Visti:**

- il D.Lgs. n. 36/2023;
- le Linee Guida approvate dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili con Decreto in data 17/01/2022;
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

#### **Determina**

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di conferire l'incarico e nominare componente di parte del Collegio Consultivo Tecnico dell'intervento denominato "CASE DI PIAZZALE VISCONTI, UN PROGETTO DI RESILIENZA E RIGENERAZIONE URBANA" - CUP H13D21000200005 - identificato con ID 1682 nell'ambito del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA) il professionista Avv. FABRIZIO CARMELO BELFIORE – C.F. BLFFRZ73A19C351P, inserito al n. 9 nell'"Albo per l'individuazione dei componenti di parte del Collegio Consultivo Tecnico di cui alla Legge n. 120/2020" approvato con Determinazione DG n. 479/2023;
2. di conferire l'incarico e nominare componente di parte del Collegio Consultivo Tecnico dell'intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA AL MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA SISMICA ED AL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' ALER BERGAMO LECCO SONDRIO SITO IN COMUNE BERGAMO VIA G.B. MORONI, 307/ 319- CUP B19J21022990006 - identificato con ID 3356417 nell'ambito del Programma "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (PNC) la professionista Avv. ELISABETTA MARIOTTI– C.F. MRTLBT68M64F205C, inserita al n. 10 nell'"Albo per l'individuazione dei componenti di parte del Collegio Consultivo Tecnico di cui alla Legge n. 120/2020" approvato con Determinazione DG n. 479/2023;

3. di conferire l'incarico e nominare componente di parte del Collegio Consultivo Tecnico dell'intervento di RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEGLI STABILI DI PROPRIETA' ALER SITI IN COMUNE DI LECCO (LC) VIA TURBADA NN. 12/18/24 - CUP B11B21005300006 - identificato con ID ID3354011 nell'ambito del Programma "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (PNC) la professionista Avv. LOREDANA PAPA- C.F. PPALDN67B50L011N, inserita al n. 18 nell'"Albo per l'individuazione dei componenti di parte del Collegio Consultivo Tecnico di cui alla Legge n. 120/2020" approvato con Determinazione DG n. 479/2023;
4. di approvare le parti fisse e gli importi massimi dei relativi compensi, come di seguito riportato:

PROGRAMMA - CUP – ID - DENOMINAZIONE INTERVENTO	PROFESSIONISTA	0,5% del valore dell'appalto	Parte fissa del compenso	Compenso massimo riconoscibile
			<0,5% del valore dell'appalto	parte fissa + parte variabile = max 3 volte la parte fissa
(PIQuA) CUP H13D21000200005. ID 1682: CASE DI PIAZZALE VISCONTI, UN PROGETTO DI RESILIENZA E RIGENERAZIONE URBANA.	BELFIORE FABRIZIO CARMELO	68.126,37	<b>42.665,95</b>	<b>127.997,86</b>
(PNC) CUP B19J21022990006. ID 3356417: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA AL MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA SISMICA ED AL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' ALER BERGAMO LECCO SONDRIO SITO IN COMUNE BERGAMO VIA G.B. MORONI, 307-319	MARIOTTI ELISABETTA	36.215,70	<b>23.508,78</b>	<b>70.526,34</b>
(PNC) CUP B11B21005300006. ID3354011: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEGLI STABILI DI PROPRIETA' ALER SITI IN COMUNE DI LECCO (LC) VIA TURBADA NN. 12/18/24	PAPA LOREDANA	27.434,01	<b>16.440,49</b>	<b>49.321,46</b>

fermo restando che la definizione puntuale dei compensi potrà essere calcolata solo a conclusione delle attività dei CCT, in relazione alle attività che i Collegi medesimi effettivamente svolgeranno e dell'importo finale dei lavori;

5. di dare atto che si procederà, con successiva determinazione, alla presa d'atto dei Collegi Consultivi Tecnici costituiti;
6. di prendere atto che le modalità di svolgimento degli incarichi e di liquidazione dei compensi sono stabilite dalle Linee Guida e verranno puntualmente determinati nei Verbali attestanti l'avvenuta costituzione dei Collegi, così come stabilito al paragrafo 3.1.3 lett. c delle Linee Guida medesime;
7. di prendere atto che, per legge, i costi dei compensi dei membri dei Collegi sono imputati alle voci delle spese imprevedute dei Quadri Tecnici Economici e che pertanto questi ultimi potranno subire rimodulazioni in relazione ai costi effettivamente sostenuti;
8. di prendere atto che, ai sensi del co. 1 dell'art. 10 delle Linee guida ANAC n. 3, l'Arch. Chiara Bordoni e l'Ing. Massimo Ruotolo, già RUP dei lavori, svolgeranno anche i ruoli di RUP e di Direttore per l'Esecuzione dei derivanti contratti;
9. di demandare agli uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione di quanto con la presente determinato.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Diomira Caterina Ida Cretti**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)