

U.O.G.BERGAMO

**AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO - CUP B59J21025880006**

Servizio Tecnico

Bergamo, 30 ottobre 2024

prot. n. 27639

Spett.le Mandataria  
BENIS COSTRUZIONI S.R.L.  
Via San Giuseppe nr. 1  
24060 TELGATE (BG)  
[benis.costruzioni@pec.it](mailto:benis.costruzioni@pec.it)

Spett.le Mandante  
TERMOTECNICA SEBINA S.R.L.  
Via C. Battisti nr. 68  
24062 COSTA VOLPINO (BG)  
[termotecnicasebina@pcert.it](mailto:termotecnicasebina@pcert.it)

e p.c. al **DIRETTORE DEI LAVORI**  
Geom. Michele Sorte  
[michele.sorte@aler-bg-lc-so.it](mailto:michele.sorte@aler-bg-lc-so.it)

**OGGETTO: INTEGRAZIONE SUBAPPALTO AUTORIZZATO IN DATA 6 NOVEMBRE 2023** PER OPERE AFFERENTI LA CATEGORIA OG1 NELL'AMBITO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA AL MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA SISMICA ED AL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETÀ ALER, SITO IN COMUNE DI **DALMINE (BG) - VIA GARDENIE 3-5-7 - VIA GUZZANICA 3, LOTTO 6** - IDENTIFICATO CON ID 3357270 NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (ART. 1 CO. 2 LETT. C PUNTO 13 DEL D.L. N. 59/2021 E S.M.I.) - D.G.R. XI/5355 DEL 11/10/2021 DI CUI AL FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU. CUP B59J21025880006 - CIG 9557562DA8 (art. 105, comma 2 del d.lgs. n. 50 del 2016).

Il sottoscritto Ing. Massimo Ruotolo, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento:

- visto il contratto di appalto in data 15/06/2023 rep. n. 170 con il quale vennero affidati Raggruppamento temporaneo di imprese BENIS COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria), con sede in Via San Giuseppe n. 1 – 24060 TELGATE (BG) - C.F./P. IVA 02622020168 e TERMOTECNICA SEBINA S.R.L. (Mandante) con sede in Via Cesare Battisti n. 68 - 24062 COSTA VOLPINO (BG) - C.F./P.IVA 00639020163, la progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento della sicurezza sismica ed al miglioramento dell'efficientamento energetico dell'edificio di proprietà ALER, sito in comune di Dalmine (BG) - Via Gardenie 3-5-7 - Via Guzzanica 3 - LOTTO 6 - identificato con ID 3357270 nell'ambito del Programma "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (art. 1 co. 2 lett. C punto 13 del D.L. n. 59/2021 e s.m.i.) - D.G.R. XI/5355 del 11/10/2021 di cui al FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. Intervento finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU

U.O.G.BERGAMO

**AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO - CUP B59J21025880006**

- CUP B59J21025880006 - CIG 9557562DA8, per l'offerta sconto del 6,97% sull'importo soggetto a ribasso pari ad euro 3.621.988,53 di cui euro 3.524.844,69 per lavori ed euro 97.143,84 per progettazione esecutiva e pertanto per un importo di euro 3.369.535,93 di cui euro 3.279.163,02 per lavori ed euro 90.372,91 per progettazione esecutiva oltre ad euro 285.501,07 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- ✓ considerato che in data 6 novembre 2023, prot. n. 32279, è stato autorizzato l'affidamento in subappalto di lavori (cat. OG1) per attività di coibentazione prospetti, soffitti box, sottogronde e sottobalconi, alla IDEALCOLOR 2.0 S.R.L. con sede in Via Giotto n. 21 - 24050 Ghisalba (BG) - C.F./P.IVA 03792790168, per l'importo presunto di euro 36.020,00 comprensivo di euro 1.050,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribassod'asta;
  - ✓ visto che in data 5 settembre 2024 è pervenuta da parte della BENIS COSTRUZIONI S.R.L. la comunicazione di integrazione dell'importo del contratto di subappalto per € 33.505,09 per l'esecuzione di ulteriori necessarie lavorazioni afferenti la categoria OG1, con conseguente rideterminazione del contratto di subappalto in complessivi € 69.525,09 (€ 36.020,00 + € 33.505,09);
  - ✓ acquisito l'atto aggiuntivo al contratto di subappalto sottoscritto digitalmente tra le parti in data 5 settembre 2024;
  - ✓ considerato che l'art. 86, comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016 dispone che "Ai soli fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 in capo all'operatore economico che partecipa alla procedura, ai soggetti di cui l'operatore economico si avvale ai sensi dell'articolo 89 nonché ai subappaltatori, i certificati e gli altri documenti hanno una durata pari a sei mesi dalla data del rilascio.";
  - ✓ considerato che la documentazione acquisita ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice in capo al subappaltatore IDEALCOLOR 2.0 S.R.L. è di data non anteriore a sei mesi;
  - ✓ acquisito il documento unico di regolarità contributiva prot. INPS\_41831730 con scadenza validità 12/11/2024 da cui si evince che la IDEALCOLOR 2.0 S.R.L. risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL e CNCE;
  - ✓ considerato che è imposto al subappaltatore di osservare integralmente il trattamento economico, normativo e fiscale stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e la zona nella quale si svolgono i lavori, nei confronti dei suoi dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;
  - ✓ considerato che è imposto all'appaltatore corrispondere al subappaltatore i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, senza alcun ribasso;
  - ✓ visto l'art. 80, commi 6 e 14 del D.Lgs. 50/2016;

### AUTORIZZA

l'integrazione dell'importo contrattuale delle lavorazioni oggetto del subappalto autorizzato in data 6 novembre 2023, prot. n. 32279, riferite alla categoria OG1, per l'importo di € 36.020,00 con conseguente rideterminazione dell'importo del contratto di subappalto in complessivi € € 69.525,09 (€ 36.020,00 + € 33.505,09); alle condizioni di cui all'atto aggiuntivo al contratto di subappalto sottoscritto digitalmente dalle parti in data 5 settembre 2024, ferme restando le clausole contenute nel contratto di subappalto originario

U.O.G.BERGAMO

**AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO - CUP B59J21025880006**

e in essere con IDEALCOLOR 2.0 S.R.L. con sede in Via Giotto n. 21 - 24050 Ghisalba (BG) - C.F./P.IVA 03792790168.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Massimo Ruotolo

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24. Del D.Lgs. n. 82/2005)



Referente della pratica: Benedetta Vallati - tel. 035 259595 - e-mail [benedetta.vallati@aler-bq-lc-so.it](mailto:benedetta.vallati@aler-bq-lc-so.it)  
Responsabile d'ufficio: Barbara De Pedrini - tel. 035 259595 - e-mail [barbara.depedrini@aler-bq-lc-so.it](mailto:barbara.depedrini@aler-bq-lc-so.it)  
Pec: [tecnico@pec.alerbg.it](mailto:tecnico@pec.alerbg.it)