

INDICE CRONOLOGICO PROVVEDIMENTI PRESIDENZIALI ALER BG-LE-SO ANNO 2024			
N°	DATA	OGGETTO	
1	10/01/2024	Assistenza legale e tributaria dinanzi la Corte Tributaria Provinciale di Bergamo e di Lecco avverso gli avvisi di accertamento IMU dei Comuni di Osio Sotto - Comune di Sairano - Comune di Merate.	
2	17/01/2024	Conferimento delega e procura speciale dell'Azienda al Direttore Generale per la sottoscrizione di atti, convenzioni, contratti, citazioni, documentazioni, resistere alle liti e contenziosi, rappresentanza, gestione.	
3	29/01/2024	Approvazione del Regolamento per la dichiarazione di inesigibilità e svalutazione dei crediti maturati per effetto di contratti di locazione cessati	Elenco PP gennaio 2024 pubblicato il 07/02/2024
4	09/02/2024	Direttive regionali alle ALER anno 2024. Presa d'atto	
5	14/02/2024	Alienazione alla Sig.ra F.F. di un appartamento sito in Comune di Calvenzano, Via Roma n. 47-49 distinto in Catasto Fabbricati al fig. 3 con il mappale 3498 sub. 702, di una cantina, distinta in Catasto Fabbricati al fig. 3, mappale 3498 sub.703 e una autorimessa, distinta in Catasto Fabbricati al fig. 3, mappale 3498 sub.21.	
6	14/02/2024	Alienazione al Sig. F.P.F. di un appartamento sito in Comune di Calvenzano, Via Roma n. 47-49 distinto in Catasto Fabbricati al fig. 3 con il mappale 3498 sub. 12 e una autorimessa, distinta in Catasto Fabbricati al fig. 3, mappale 3498 sub.24.	
7	14/02/2024	Alienazione alla Sig.ra G.S. di un appartamento sito in Comune di Calvenzano, Via Roma n. 47-49 distinto in Catasto Fabbricati al fig. 3 con il mappale 3498 sub. 11 e una autorimessa, distinta in Catasto Fabbricati al fig. 3, mappale 3498 sub.20.	
8	14/02/2024	Alienazione al Sig. M.G. di un appartamento sito in Comune di Calvenzano, Via Roma n. 47-49 distinto in Catasto Fabbricati al fig. 3 con il mappale 3498 sub. 9 e una autorimessa, distinta in Catasto Fabbricati al fig. 3, mappale 3498 sub.17.	
9	15/02/2024	Intervento di ristrutturazione edilizia mediante demolizione e ricostruzione degli stabili di proprietà ALER siti in Bergamo, p.le Visconti - PIRQUA - Conferimento di incarico al Notaio dr. Carmine Mattardo per predisposizione di Convenzione per la gestione e manutenzione delle parti comuni dei posti auto interrati nonché per la costituzione di diritto di superficie e di diritto di servitù di passaggio.	Elenco PP febbraio 2024 pubblicato il 13/03/2024
10	11/03/2024	Piano degli obiettivi aziendali anno 2024	
11	14/03/2024	Piano Triennale Prevenzione Corruzione e Trasparenza 2024-2026	
12	22/03/2024	Aggiornamento del "Regolamento sul rimborso delle spese di trasferta dei Dirigenti e del Direttore Generale".	
13	26/03/2024	Nomina del Dirigente Responsabile della prevenzione, della corruzione e della trasparenza in sostituzione del precedente quadro	Elenco PP marzo 2024 pubblicato il 03/04/2024
14	02/04/2024	Richiesta di adesione dell'Azienda al Gruppo del Nord Est per l'Edilizia Residenziale Pubblica.	
15	08/04/2024	Approvazione dello schema di convenzione da sottoscrivere con le amministrazioni comunali delle province di Bergamo Lecco e Sondrio per la gestione amministrativa e tecnica degli alloggi/ u.i. di proprietà comunale.	
16	17/04/2024	Approvazione del Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e del relativo Elenco annuale 2024 e del Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026 e dell'Elenco annuale 2024 adottati con Provvedimento del Presidente n. 43/2023.	
17	18/04/2024	Cessione del credito in favore di Unipolai Assicurazioni s.p.a. (cessionario) - Sentenza del Tribunale di Bergamo n. 2519/2015 R.G. n. 11000177/2013.	
18	30/04/2024	Dotazione organica e Piano dei fabbisogni di personale triennio 2024-2026.	Elenco PP aprile 2024 pubblicato il 02/05/2024
19	03/05/2024	Alienazione al Sig. G. S. di un appartamento sito in Comune di Calvenzano, Via Roma n. 47-49 distinto in Catasto Fabbricati al fig. 3 con il mappale 3498 sub. 705, una cantina, distinta in Catasto Fabbricati al fig. 3, mappale 3498 sub.706 e una autorimessa, distinta in Catasto Fabbricati al fig. 3, mappale 3498 sub.19.	
20	03/05/2024	Alienazione al Sig. V. F. di un appartamento sito in Comune di Calvenzano, Via Roma n. 47-49 distinto in Catasto Fabbricati al fig. 3 con il mappale 3498 sub. 10 e una autorimessa, distinta in Catasto Fabbricati al fig. 3, mappale 3498 sub.15.	
21	08/05/2024	Programma di valorizzazione del patrimonio destinato all'asse HOUSING SOCIALE, Linea 1 (D.G.R. 28/12/2022 n. XI/7682)	
22	09/05/2024	Adozione della proposta di STATUTO della "AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO - LECCO - SONDRIO", modificato e integrato secondo le indicazioni della Giunta Regionale con Deliberazione n° XII/2147 del 08/04/2024 "Determinazioni in ordine alle modalità per la costituzione e il funzionamento del Consiglio Territoriale presso le ALER. Conseguente adeguamento dello Statuto tipo delle ALER".	
23	29/05/2024	Autorizzazione all'assunzione del sig. F. P. mediante cessione del Contratto di lavoro a tempo indeterminato dall'ALER di Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio all'ALER di Bergamo Lecco Sondrio, con assegnazione alla sede di Bergamo.	
24	30/05/2024	Adozione della proposta di STATUTO della "AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO - LECCO - SONDRIO", modificato ed integrato secondo le indicazioni della DIREZIONE GENERALE CASA, HOUSING SOCIALE Protocollo U11_2024_0022658 del 28.05.2024.	
25	31/05/2024	Approvazione del Bilancio dell'esercizio 2023	
26	31/05/2024	Approvazione dei Prospetti di cui alla D.G.R. 12 dicembre 2008 n. 8655	Elenco PP maggio 2024 pubblicato il 04/06/2024
27	10/06/2024	Alienazione al Sig. C. S. di un appartamento ed una cantina sito in Comune di Calvenzano, Via Roma n. 47-49 distinto in Catasto Fabbricati al fig. 3 con il mappale 3498 sub. 8 e una autorimessa, distinta in Catasto Fabbricati al fig. 3, mappale 3498 sub.22.	Elenco PP giugno 2024 pubblicato il 01/07/2024
28	15/07/2024	Delega al Direttore Generale per la sottoscrizione dello schema di convenzione per la costituzione volontaria di una servitù di passaggio pedonale e carraio e posa dei sotto-servizi su mappali in Morbegno (SO), via Merizzi, di proprietà pubblica già gravata di diritto di superficie a beneficio di ex-IACP ora ALER, approvato con Provvedimento del Presidente n. 14 in data 07 aprile 2023.	
29	16/07/2024	Alienazione al Sig. T. A. di un appartamento ed una cantina sito in Comune di Calvenzano, Via Roma n. 47-49 distinto in Catasto Fabbricati al fig. 3 con il mappale 3498 sub. 7 e una autorimessa, distinta in Catasto Fabbricati al fig. 3, mappale 3498 sub.23.	
30	16/07/2024	Alienazione al Sig. F. A. V. di un appartamento ed una cantina sito in Comune di Calvenzano, Via Roma n. 47-49 distinto in Catasto Fabbricati al fig. 3 con il mappale 3498 sub. 5 e una autorimessa, distinta in Catasto Fabbricati al fig. 3, mappale 3498 sub.18.	
31	17/07/2024	Assistenza legale e tributaria dinanzi la Corte Tributaria Provinciale di Lecco avverso gli avvisi di accertamento IMU del Comune di Galbiate	Elenco PP luglio 2024 pubblicato il 02/08/2024
32	08/08/2024	Conferimento incarico di giornalista - addetto stampa	Elenco PP agosto 2024 pubblicato il 06/09/2024
33	05/09/2024	Assistenza legale e tributaria dinanzi la Corte Tributaria Provinciale di Lecco avverso gli avvisi di accertamento IMU del Comune di Merate	
34	09/09/2024	Approvazione progetto di sperimentazione a titolo gratuito del servizio di Call Center	
35	17/09/2024	Vertenza ALER/STEDA SPA. Incarico legale all'Avv. Andrea Di Lascio per costituzione in giudizio di Cassazione promosso da Fallimento Steda S.p.a.	
36	19/09/2024	Determinazione della retribuzione di risultato del Direttore Generale per l'anno 2023	Elenco PP settembre 2024 pubblicato il 01/10/2024
37	01/10/2024	Incarico legale all'Avv. Marialaura Andreucci in merito a opposizione a richiesta di archiviazione - pratica Aler/E. T. +2.	
38	21/10/2024	Modifica ed aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e del Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026 approvati con Provvedimento del Presidente n. 16/2024	
39	21/10/2024	Alienazione al Sigg. V. A. M. nato a Milano il 06.12.1988 e P. J. di un appartamento ed una cantina siti in Comune di Calvenzano, Via Roma n. 47-49 distinti in Catasto Fabbricati al fig. 3 con il mappale 3498 sub. 1 e una autorimessa, distinta in Catasto Fabbricati al fig. 3, mappale 3498 sub.14.	
40	23/10/2024	Assunzione di n. 14 dipendenti con contratto di lavoro a tempo pieno e indeterminato, Area B, profili amministrativi e tecnici.	
41	25/10/2024	Incarico legale all'Avv. Elisabetta Mariotti per assistenza legale stragiudiziale preordinata al contenzioso in ordine ai contratti d'appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per l'efficientamento energetico, il miglioramento della sicurezza sismica e la riqualificazione degli spazi pubblici di pertinenza degli stabili di proprietà aler siti in comune di Sondrio (SO), via Maffei 43/53/80 identificati con id 3354132, 3354085 e 3357053 nell'ambito del programma "sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica"	Elenco PP ottobre 2024 pubblicato il 11/11/2024
42	07/11/2024	Vertenza ALER/FACTORIT SPA. Incarico legale all'Avv. Andrea Di Lascio per costituzione in giudizio di Cassazione promosso da Factorit S.p.a.	
43	07/11/2024	Vertenza ALER/ICEF S.r.l., incarico legale all'Avv. Antonio Di Vita per costituzione in giudizio di riassunzione in Corte d'Appello promosso da Icef S.r.l.	
44	12/11/2024	Incarico legale all'Avv. Sara Riva per la costituzione di Aler quale parte civile in procedimento penale - pratica Aler/Beolchi Maria Debora	
45	14/11/2024	Alienazione alla Sig.ra D.F. di un appartamento ed una cantina siti in Comune di Calvenzano, Via Roma n. 47-49 distinti in Catasto Fabbricati al fig. 3 con il mappale 3498 sub. 2 e una autorimessa, distinta in Catasto Fabbricati al fig. 3, mappale 3498 sub.13.	
46	14/11/2024	Approvazione del documento di Valutazione di impatto sul trattamento dei dati personali relativi al sistema di videosorveglianza in Calozziocorte - g.re G. Di Vittorio	
47	26/11/2024	Assistenza legale e tributaria dinanzi la Corte Tributaria Provinciale di Lecco avverso gli avvisi di accertamento IMU del Comune di Merate, Comune di Lecco e Romano di Lombardia	Elenco PP novembre 2024 pubblicato il 17/12/2024
48	03/12/2024	Programma di valorizzazione del patrimonio ai sensi della deliberazione n° XII / 1845 del 05/02/2024	
49	13/12/2024	Revisione periodica delle partecipazioni pubbliche e Censimento delle partecipazioni e dei rappresentanti al 31/12/2023	
50	18/12/2024	Aggiornamento del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo (MOGC).	
51	20/12/2024	Approvazione Bilancio di Previsione anno 2025 e adozione dello schema di Programma Triennale dei lavori pubblici 2025/2027 ed Elenco Annuale dei lavori pubblici 2025 e dello schema di Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2025/2027 ed Elenco Annuale acquisti forniture e servizi 2025	
52	20/12/2024	Nomina dell'Organismo di Vigilanza per il quinquennio 2025-2029.	
53	30/12/2024	Piano delle attività di Internal Audit anno 2025.	