

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 129 in data 24 febbraio 2025

FORNITURA E POSA OPERA CALDAIA PRESSO EDIFICIO ALER SITO IN COMUNE DI COLORINA (SO), VIA ROMA 28. AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL

il Direttore Generale

Premesso che:

- la caldaia a servizio dell'immobile ALER sito in Colorina (SO), Via Roma 28 si è guastata improvvisamente e si rende necessaria la sua tempestiva sostituzione;

Considerato che:

- le temperature in questo periodo e nella località interessata sono particolarmente rigide;
- è necessario garantire il servizio senza soluzione di continuità e garantire, altresì, le condizioni di sicurezza e igienico sanitarie degli Inquilini;
- l'operatore economico individuato si è reso immediatamente disponibile ad intervenire;

Acquisita dal Responsabile dell'Ufficio Manutenzione Ordinaria e Riattazione alloggi delle U.O.G. di Lecco e Sondrio, geom. Michele Sorte, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- risulta necessario ed opportuno procedere con urgenza all'affidamento della fornitura e posa in opera della caldaia al fine di garantire il servizio di riscaldamento;
- l'operatore economico contattato risulta affidabile in quanto, ha già operato con soddisfazione a favore dell'Azienda;
- contattato dagli uffici aziendali preposti, l'operatore economico MAGINI ENRICO, con sede in 23020 Poggiridenti (SO), via Roma n. 20, C.F. MGNRC66T19I829S, Part. I.V.A. 00614190148, ha presentato in data 21/2/2025 la propria offerta, per un importo complessivo di 12.000,00 euro oltre IVA di legge;
- il suddetto importo risulta congruo e conveniente rispetto ai prezzi di mercato;
- l'entità e la natura dell'intervento consentono di disporre la procedura in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. nonché dell'art. 11 del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi – contratti sottosoglia, approvato con Provvedimento del Presidente n. 105 del 18/11/2019 e modificato con Provvedimento del Presidente n. 74 del 25/5/2021, derogando alla consultazione di almeno tre operatori economici come previsto dalla lett. c) del medesimo art. 11, stante la necessità, per le motivazioni sopra esposte;
- risulta opportuno procedere tramite Piattaforma SINTEL, anche nel rispetto delle Direttive regionali alle ALER, alla richiesta di conferma dell'offerta;

Richiamate le Direttive regionali per l'anno 2024, approvate con DGR XII/1845 del 05/02/2024, ai sensi delle quali le ALER:

- sono tenute ad acquisire le categorie merceologiche descritte nel DPCM del dicembre 2015, aggiornate attraverso il DPCM del 11 luglio 2018, esclusivamente tramite i soggetti aggregatori, nel quadro delle disposizioni del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nuovo Codice degli appalti;
- sono tenute ad aderire alle convenzioni attivate dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.a. (ARIA), tramite l'utilizzo del Negozio elettronico (NECA), agli accordi quadro e ad ogni altro strumento contrattuale attivo presso ARIA;
- qualora le procedure di acquisto necessarie non rientrino nella programmazione di ARIA S.p.a., sono tenute a valutare l'esecuzione di una gara aggregata, nel quadro del tavolo per lo sviluppo delle collaborazioni interaziendali di cui al punto 5.1.2. delle medesime Direttive;
- le procedure effettuate in via autonoma dovranno svolgersi sulla piattaforma regionale SINTEL, così come normato dall'art. 1, comma 6, della L.R. 33/2007; eventuali deroghe dovranno avere motivazioni tracciabili negli atti assunti;

Richiamati altresì:

- gli artt. 5 e 11 del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi – contratti sottosoglia, approvato con Provvedimento del Presidente n. 105 del 18/11/2019 e modificato con Provvedimento del Presidente n. 74 del 25/05/2021, quest'ultimo letto in combinato disposto con l'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- gli artt. 1 (principio del risultato), 2 (principio della fiducia) e 3 (principio dell'accesso al mercato) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. a cui l'Amministrazione è tenuta nell'espletamento delle procedure di affidamento di contratti pubblici;
- l'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il quale prevede che per ogni intervento venga nominato un Responsabile Unico del Progetto per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;
- l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il quale stabilisce che i servizi di importo inferiore a 140.000 euro possono essere affidati mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. che, all'art. 3, comma 1, lettera d), definisce l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- l'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il quale stabilisce che per gli affidamenti diretti il contratto può essere stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

Richiamato l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., che al comma 2 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Preso atto che l'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. stabilisce che nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Dirigente Vicario dell'Area Tecnica, ing. Massimo Ruotolo, e del Dirigente dell'Area Amministrativa e Responsabile del servizio finanziario, dr.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile del presente atto sotto i profili di competenza;

Visto l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di nominare Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento oggetto del presente atto l'arch. Lino Antonio Saligari;
2. di autorizzare l'espletamento della procedura per l'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), della D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., del servizio di fornitura e posa in opera della caldaia presso l'edificio ALER sito in Comune di Colorina (SO), via Roma 28, mediante richiesta di conferma offerta, tramite Piattaforma SINTEL, all'operatore economico MAGINI ENRICO, con sede in Poggiridenti (SO) via Roma n. 20, C.F. MGNNRC66T19I829S, Part. I.V.A. 00614190148, per un importo complessivo di 12.000,00 euro oltre IVA di legge;
3. di disporre che, acquisita la conferma dell'offerta tramite Piattaforma SINTEL, la presente sia da intendersi quale aggiudicazione efficace;
4. di dare atto che la stipula del contratto è disposta mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con le clausole generali date dal rispetto di quanto contenuto nell'offerta del fornitore, del 21/2/2025, conservata agli atti;
5. di demandare agli uffici le attività necessarie all'esecuzione della presente determinazione.

IL DIRETTORE GENERALE

Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)