DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 130 in data 24 febbraio 2025

SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA DI PROPRIETÀ DI ALER ALER BERGAMO LECCO SONDRIO INSTALLATO A BERGAMO IN VIA MAZZINI 32/A PRESSO LA SEDE ALER.

AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL.

il Direttore Generale

Premesso che:

- ALER di Bergamo Lecco Sondrio, al fine di garantire la sicurezza sui luoghi di lavoro, la sicurezza e la tutela del patrimonio aziendale ed al fine di adottare misure idonee a prevenire, impedire o comunque ostacolare atti criminosi nell'ambito delle strutture e nelle aree di propria pertinenza, ha installato nei medesimi luoghi apparecchiature di videosorveglianza dalle quali può derivare, in via accidentale e/o indiretta e/o potenziale, la possibilità di controllo a distanza dei lavoratori, essendo le rilevazioni effettuate anche durante l'orario di lavoro;
- il Regolamento UE 2016/679 prevede specifiche garanzie per i trattamenti di dati effettuati nell'ambito del rapporto di lavoro, in particolare laddove stabilisce che le disposizioni nazionali di settore assicurano "la protezione dei diritti e delle libertà con riguardo al trattamento dei dati personali dei dipendenti", anche attraverso l'individuazione di "misure appropriate e specifiche a salvaguardia della dignità umana, degli interessi legittimi e dei diritti fondamentali degli interessati, in particolare per quanto riguarda i sistemi di monitoraggio sul posto di lavoro" (cfr. art. 88, par. 2);
- il contratto per il servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti di videosorveglianza, identificato con CIG 855283678A, stipulato con l'operatore economico OM TECNOIMPIANTI di Oberti Michele, con sede in 24060 Casazza (Bg) alla via De Gasperi n. 11, C.F. BRTMHL79S07L388P e P. I.V.A. 03325560161 risulta ultimato in data 3/3/2024;
- l'acquisto del servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti di videosorveglianza installati nei quartieri distribuiti sul territorio delle U.O.G. di Bergamo, Lecco e Sondrio per il periodo di trentasei mesi e per il costo complessivo di euro 270.000,00 (CUI S00225430164202500002) è inserito nel Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2025-2027 adottato con Provvedimento del Presidente n. 51/2024 ed in corso di approvazione;
- gli adempimenti che l'Azienda ha progressivamente assolto, in attuazione del Regolamento UE 2016/679 ed in coerenza con le Linee guida europee, in particolare la valutazione di impatto (DPIA) sul trattamento dati nella videosorveglianza (art. 35 del GDPR), e l'esigenza di sottoscrivere un Accordo sindacale ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della Legge n. 300/1970 in materia di utilizzo dei sistemi di videosorveglianza, essendo l'impianto installato presso la sede aziendale di Bergamo, hanno comportato la temporanea interruzione di esercizio dell'impianto presso la sede aziendale;
- l'esercizio dell'impianto presso la sede aziendale deve essere tempestivamente riattivato;
- la recente entrata in vigore del decreto "Correttivo" (D.Lgs. 209/2024), ha imposto un allineamento degli atti delle procedure di affidamento ed un adeguamento operativo, dilatando i consueti tempi di predisposizione ed approvazione degli atti e pertanto il differimento dell'acquisizione di nuovo operatore economico;

Acquisita dal Responsabile dell'Ufficio Manutenzione Ordinaria e Riattazione alloggi, arch. Emma Vecchiarelli, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- nelle more dell'espletamento della procedura di gara per l'acquisizione del servizio identificato con CUI S00225430164202500002, risulta necessario ed opportuno procedere all'affidamento del servizio in oggetto per il periodo di ventiquattro mesi al fine di ripristinare e garantire l'operatività dell'impianto di videosorveglianza installato presso la sede di Bergamo, nel rispetto delle puntuali misure da adottare nella gestione degli stessi;
- alla scadenza dei ventiquattro mesi, il servizio di gestione e manutenzione dell'impianto di videosorveglianza di proprietà di Aler Bergamo Lecco Sondrio installato a Bergamo in via Mazzini 32/a presso la sede Aler sarà integrato nel servizio oggetto della sopracitata procedura negoziata;
- gli strumenti contrattuali attivi presso ARIA, ai quali l'Azienda deve ricorrere in via prioritaria ai sensi delle Direttive regionali per l'anno 2024, approvate con DGR XII/1845 del 5/2/2024, e CONSIP non contemplano convenzioni per la fornitura in oggetto;
- essendo mancanti le categorie merceologiche oggetto del servizio, è pertanto possibile procedere autonomamente all'acquisizione, ai sensi della normativa vigente;
- contattato dagli uffici aziendali preposti, l'operatore economico OM TECNOIMPIANTI di Oberti Michele, con sede in 24060 Casazza (Bg) alla via De Gasperi n. 11, C.F. BRTMHL79S07L388P e P. I.V.A. 03325560161, ha presentato propria offerta, acquisita al prot. n. 737 del 15/1/2025, per un importo complessivo di 4.723,60 euro oltre IVA di legge, per il periodo di ventiquattro mesi decorrenti dalla data di consegna del servizio;
- il suddetto importo risulta congruo e conveniente rispetto ai prezzi di mercato;
- l'entità e la natura del servizio consentono di disporre la procedura in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. nonché dell'art. 11 del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi – contratti sottosoglia, approvato con Provvedimento del Presidente n. 105 del 18/11/2019 e modificato con Provvedimento del Presidente n. 74 del 25/5/2021;
- l'acquisto presenta il seguente Quadro economico:

A. Importo affidamento				Importo ribassato	
A.1a	Importo dei servizi a canone - a corpo (soggetti a ribasso)		2 520,00 €	-5%	2 394,00 €
A.1b	Di cui di manodopera - a corpo (non soggetta a ribasso)	70%	1 764,00 €	70%	1 675,80 €
A.1c	Costi per la sicurezza dei servizi a canone - a corpo (non soggetti a ribasso)	3%	75,60 €	0%	75,60 €
A.1	Totale dei servizi a canone (A.1a+A.1c)		2 595,60 €		2 469,60 €
A.2a	Importo dei servizi di manutenzione extra canone - a misura (soggetti a ribasso)		2 300,00 €	-5%	2 185,00 €
A.2b	Di cui di manodopera - a misura (non soggetta a ribasso)	15%	345,00 €	15%	327,75€
A.2c	Costi per la sicurezza dei servizi di manutenzione extra canone - a misura (non soggetti a ribasso)	3%	69,00 €	0%	69,00 €
A.2	Totale dei servizi di manutenzione (A.2a+A.2c)		2 369,00 €		2 254,00 €
A	**Totale a base d'appalto (A.1+A.2)**		**4 964,60 €**		**4 723,60**
B. Somme a disposizione (IVA inclusa)					
B.1	Imprevisti (calcolato su base d'appalto)	5%	250,00 €		250,00 €
B.2	Accantonamento in relazione alle modifiche di cui all'art. 60 D.Lgs. 36/2023 (calcolato su base d'appalto)	6%	300,00 €		300,00 €
B.3	I.V.A. (22% su base d'appalto)	22%	1 092,21 €		1 092,21 €

B	**Totale Somme a disposizione (B.1+B.2+B.3)**	**1 642,21 €**	**1 642,21 €**
C. Totale costo di intervento			
C	**Totale (A+B)**	**6 606,81 €**	**6 365,81 €**

- risulta opportuno procedere tramite Piattaforma SINTEL, anche nel rispetto delle Direttive regionali alle ALER, alla richiesta di conferma dell'offerta;

Richiamate le Direttive regionali per l'anno 2024, approvate con DGR XII/1845 del 5/2/2024, ai sensi delle quali le ALER:
- sono tenute ad acquisire le categorie merceologiche descritte nel DPCM del dicembre 2015, aggiornate attraverso il DPCM del 11 luglio 2018, esclusivamente tramite i soggetti aggregatori, nel quadro delle disposizioni del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nuovo Codice degli appalti;
- sono tenute ad aderire alle convenzioni attivate dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.a. (ARIA), tramite l'utilizzo del Negozio elettronico (NECA), agli accordi quadro e ad ogni altro strumento contrattuale attivo presso ARIA;
- qualora le procedure di acquisto necessarie non rientrino nella programmazione di ARIA S.p.a., sono tenute a valutare l'esecuzione di una gara aggregata, nel quadro del tavolo per lo sviluppo delle collaborazioni interaziendali di cui al punto 5.1.2. delle medesime Direttive;
- le procedure effettuate in via autonoma dovranno svolgersi sulla piattaforma regionale SINTEL, così come normato dall'art. 1, comma 6, della L.R. 33/2007; eventuali deroghe dovranno avere motivazioni tracciabili negli atti assunti;

Richiamati altresì:
- gli artt. 5 e 11 del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi – contratti sottosoglia, approvato con Provvedimento del Presidente n. 105 del 18/11/2019 e modificato con Provvedimento del Presidente n. 74 del 25/05/2021;
- gli artt. 1 (principio del risultato), 2 (principio della fiducia) e 3 (principio dell'accesso al mercato) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. a cui l'Amministrazione è tenuta nell'espletamento delle procedure di affidamento di contratti pubblici;
- l'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., il quale prevede che per ogni intervento venga nominato un Responsabile Unico del Progetto per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;
- l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., il quale stabilisce che i servizi di importo inferiore a 140.000 euro possono essere affidati mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 s.m.i. che, all'art. 3, comma 1, lettera d), definisce l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- l'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., il quale stabilisce che per gli affidamenti diretti il contratto può essere stipulato anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o

sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

Richiamato l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., che al comma 2 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Preso atto che l'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. stabilisce che nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Tecnica, arch. Lino Antonio Saligari e del Dirigente dell'Area Amministrativa e Responsabile del servizio finanziario, dr.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile del presente atto sotto i profili di competenza;

Visto l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di nominare Responsabile Unico del Progetto (RUP) del servizio oggetto del presente atto l'arch. Emma Vecchiarelli;
2. di autorizzare l'espletamento della procedura per l'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), della D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., del servizio di gestione e manutenzione dell'impianto di videosorveglianza di proprietà di Aler Bergamo Lecco Sondrio installato a Bergamo in via Mazzini 32/a presso la sede Aler per il periodo di ventiquattro mesi decorrenti dalla data di consegna del servizio, mediante richiesta di conferma offerta, tramite Piattaforma SINTEL, all'operatore economico OM TECNOIMPIANTI di Oberti Michele, con sede in 24060 Casazza (Bg) alla via De Gasperi n. 11, C.F. BRTMHL79S07L388P e P. I.V.A. 03325560161 per un importo complessivo di 4.723,60 euro oltre IVA di legge;
3. di approvare il quadro economico dell'affidamento, come di seguito articolato:

A. Importo affidamento				Importo ribassato	
A.1a	Importo dei servizi a canone - a corpo (soggetti a ribasso)		2 520,00 €	-5%	2 394,00 €
A.1b	Di cui di manodopera - a corpo (non soggetta a ribasso)	70%	1 764,00 €	70%	1 675,80 €
A.1c	Costi per la sicurezza dei servizi a canone - a corpo (non soggetti a ribasso)	3%	75,60 €	0%	75,60 €
A.1	Totale dei servizi a canone (A.1a+A.1c)		2 595,60 €		2 469,60 €
A.2a	Importo dei servizi di manutenzione extra canone - a misura (soggetti a ribasso)		2 300,00 €	-5%	2 185,00 €
A.2b	Di cui di manodopera - a misura (non soggetta a ribasso)	15%	345,00 €	15%	327,75€
A.2c	Costi per la sicurezza dei servizi di manutenzione extra canone - a misura (non soggetti a ribasso)	3%	69,00 €	0%	69,00 €
A.2	Totale dei servizi di manutenzione (A.2a+A.2c)		2 369,00 €		2 254,00 €
A	**Totale a base d'appalto (A.1+A.2)**		**4 964,60 €**		**4 723,60**
B. Somme a disposizione (IVA inclusa)					
B.1	Imprevisti (calcolato su base d'appalto)	5%	250,00 €		250,00 €

B.2	Accantonamento in relazione alle modifiche di cui all'art. 60 D.Lgs. 36/2023 (calcolato su base d'appalto)	6%	300,00 €	300,00 €
B.3	I.V.A. (22% su base d'appalto)	22%	1 092,21 €	1 092,21 €
B	**Totale Somme a disposizione (B.1+B.2+B.3)**		**1 642,21 €**	**1 642,21 €**
C. Totale costo di intervento				
C	**Totale (A+B)**		**6 606,81 €**	**6 365,81 €**

4. di disporre che, acquisita la conferma dell'offerta tramite Piattaforma SINTEL, la presente sia da intendersi quale aggiudicazione efficace;
5. di dare atto che la stipula del contratto è disposta mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con le clausole generali date dal rispetto di quanto contenuto nell'offerta del fornitore, acquisita al prot. n. 737 del 15/1/2025 e conservata agli atti;
6. di demandare agli uffici le attività necessarie all'esecuzione della presente determinazione.

CORRADO PIETRO ATTILIO DELLA TORRE
24.02.2025 11:19:44 GMT+01:00

IL DIRETTORE GENERALE
Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre
Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)