

VERBALE N. 3 DEL RUP

PROCEDURA APERTA EUROPEA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE E DELLE ALBERATURE DI PERTINENZA DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER O DA ESSA GESTITI ARTICOLATO IN SEI LOTTI FUNZIONALI. LOTTO 1 U.O.G. BERGAMO ZONA A CIG B19A5DC333 - LOTTO 2 U.O.G. BERGAMO ZONA B CIG B19A5DD406 - LOTTO 3 U.O.G. BERGAMO ZONA C CIG B19A5DE4D9 - LOTTO 4 U.O.G. LECCO ZONA A CIG B19A5DF5AC - LOTTO 5 U.O.G. LECCO ZONA B CIG B19A5E067F - LOTTO 6 U.O.G. SONDRIO CIG B19A5E1752.

PREMESSO CHE

- in data 22/07/2024 il RUP sospendeva le operazioni di gara, rimandando alla Commissione Giudicatrice di procedere in una o più sedute riservate alla valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori ammessi, e le aggiornava a data da destinarsi come da verbale n. 1 in data 30 luglio 2024;
- in data 8/10/2024, come da verbale n. 2, il RUP:
 - o disponeva la riammissione del concorrente SERIANA VERDE SRL per i lotti 1, 2 e 3 e il download della busta tecnica per tutti i lotti a cui partecipa;
 - o rimandava alla Commissione Giudicatrice di procedere in una o più sedute riservate alla verifica della documentazione della busta tecnica dell'operatore SERIANA VERDE SRL;
 - o disponeva il soccorso istruttorio nei confronti dei concorrenti DUEMANI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L., RIVA GIARDINI S.P.A., VIVAI IL GRAPPOLO S.R.L. E COLOMBO GIARDINI S.R.L. e SERIANA VERDE SRL, che non hanno allegato il progetto di assorbimento atto ad illustrare le concrete modalità di applicazione della clausola sociale richiesto al punto 16. OFFERTA TECNICA del Disciplinare di gara, non essendo oggetto di valutazione e di attribuzione di punteggio da parte della Commissione Giudicatrice;
 - o disponeva la sospensione della seduta di gara alle ore 09:50, precisando che data, ora nonché modalità di partecipazione della successiva seduta pubblica, saranno comunicati tramite Piattaforma SINTEL;
- in data 06/11/2024 la Commissione Giudicatrice ha concluso le proprie valutazioni relativamente alle offerte tecniche, come da verbale della Commissione Giudicatrice del 06/11/2024;
- in data 14/11/2024 sono state pubblicate e comunicate ai partecipanti, tramite Sintel, la data, l'ora e le modalità di prosecuzione della seduta di gara;

In data 18 (diciotto) novembre 2024 alle ore 09:00, in videoconferenza tramite piattaforma Teams, si prosegue in seduta pubblica allo svolgimento delle operazioni di gara, mediante piattaforma telematica Sintel.

Sono collegati:

- il RUP, Geom. Michele Sorte;
- la Dott.ssa Silvia Bellini, Responsabile dell'Ufficio Appalti;
- la Rag. Mariangela Nobiletti, addetta all'espletamento della procedura telematica in Piattaforma Sintel nonché segretario verbalizzante;
- il signor Massimo Baldini, per il concorrente VIVAI IL GRAPPOLO S.R.L., munito di regolare delega agli atti presso l'Ufficio Appalti;
- il signor Serafino Castagna, legale rappresentante del concorrente DUEMANI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.;
- il signor Bonifico Eduardo, procuratore speciale del concorrente BONIFICO GROUP SRL;
- il signor Borriello Domenico, per il concorrente BONIFICO GROUP SRL, munito di regolare delega agli atti presso l'Ufficio Appalti;
- la dott.ssa Francesca Mensi, per il concorrente RIVA GIARDINI S.P.A., munita di regolare delega agli atti presso l'Ufficio Appalti;
- il signor Gaetano Di Cianni, per il concorrente I.T. S.R.L., munito di regolare delega agli atti presso l'Ufficio Appalti;

il RUP:

- rende noto che i concorrenti DUEMANI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L., RIVA GIARDINI S.P.A., VIVAI IL GRAPPOLO S.R.L. E COLOMBO GIARDINI S.R.L. e SERIANA VERDE SRL, hanno prodotto la documentazione richiesta, nei termini stabiliti ai fini del soccorso istruttorio, valutandola corretta ed esaustiva;
- per tutti i lotti, partendo dal lotto 1:
 - procede, in nome e per conto della Commissione, alla lettura dei punteggi complessivi assegnati dalla stessa alle offerte tecniche dei concorrenti, come da verbale della Commissione Giudicatrice del 06/11/2024 e come di seguito indicato:

LOTTO 1 U.O.G. BERGAMO ZONA A

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO FINALE
BONIFICO GROUP SRL	50,00
COLOMBO GIARDINI S.R.L.	67,14
I.T. S.R.L.	0,71
ITINERA SOC. COOP.	57,14
LICINI G SRL	28,57
SERIANA VERDE SRL	70,00

LOTTO 2 U.O.G. BERGAMO ZONA B

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO FINALE
BONIFICO GROUP SRL	49,55
COLOMBO GIARDINI S.R.L.	65,45
ISAM SRL	47,27
SERIANA VERDE SRL	70,00

LOTTO 3 U.O.G. BERGAMO ZONA C

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO FINALE
BONIFICO GROUP SRL	49,55
COLOMBO GIARDINI S.R.L.	65,45
ISAM SRL	47,27
SERIANA VERDE SRL	70,00

LOTTO 4 U.O.G. LECCO ZONA A

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO FINALE
COLOMBO GIARDINI S.R.L.	57,50
DUEMANI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	68,44
I.T. S.R.L.	0,00
RIVA GIARDINI S.P.A.	70,00
VME S.R.L.	52,81

LOTTO 5 U.O.G. LECCO ZONA B

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO FINALE
BONIFICO GROUP SRL	49,07
COLOMBO GIARDINI S.R.L.	58,95
DUEMANI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	68,84
I.T. S.R.L.	0,58
RIVA GIARDINI S.P.A.	70,00

VME S.R.L.	54,30
------------	-------

LOTTO 6 U.O.G. SONDRIO

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO FINALE
I.T. S.R.L.	0,00
VIVAI IL GRAPPOLO S.R.L.	70,00

- dispone in nome e per conto della Commissione Giudicatrice, la chiusura della valutazione tecnica e l'apertura della busta telematica C) Offerta Economica, dando visione dei seguenti sconti offerti:

LOTTO 1 U.O.G. BERGAMO ZONA A

OPERATORE ECONOMICO	SCONTO OFFERTO IN PERCENTUALE
SERIANA VERDE SRL	3,00
COLOMBO GIARDINI S.R.L.	38,639
ITINERA SOC. COOP.	23,00
BONIFICO GROUP SRL	23,55
LICINI G SRL	5,80
I.T. S.R.L.	12,00

LOTTO 2 U.O.G. BERGAMO ZONA B

OPERATORE ECONOMICO	SCONTO OFFERTO IN PERCENTUALE
SERIANA VERDE SRL	18,00
COLOMBO GIARDINI S.R.L.	38,639
BONIFICO GROUP SRL	26,62
ISAM SRL	22,321

LOTTO 3 U.O.G. BERGAMO ZONA C

OPERATORE ECONOMICO	SCONTO OFFERTO IN PERCENTUALE
SERIANA VERDE SRL	7,00
COLOMBO GIARDINI S.R.L.	38,639
BONIFICO GROUP SRL	27,10
ISAM SRL	22,321

LOTTO 4 U.O.G. LECCO ZONA A

OPERATORE ECONOMICO	SCONTO OFFERTO IN PERCENTUALE
RIVA GIARDINI S.P.A.	14,77
DUEMANI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	22,90
COLOMBO GIARDINI S.R.L.	38,639
VME S.R.L.	31,60
I.T. S.R.L.	12,00

LOTTO 5 U.O.G. LECCO ZONA B

OPERATORE ECONOMICO	SCONTO OFFERTO IN PERCENTUALE
RIVA GIARDINI S.P.A.	13,88
DUEMANI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	18,90
COLOMBO GIARDINI S.R.L.	38,639
VME S.R.L.	34,89

BONIFICO GROUP SRL	28,33
I.T. S.R.L.	18,00

LOTTO 6 U.O.G. SONDRIO

OPERATORE ECONOMICO	SCONTO OFFERTO IN PERCENTUALE
VIVAI IL GRAPPOLO S.R.L.	33,69
I.T. S.R.L.	10,00

- precisa che il Disciplinare di gara al punto 17. OFFERTA ECONOMICA stabilisce quanto segue:
Verranno prese in considerazione fino a 2 cifre decimali; nel caso di cifre decimali dopo la virgola superiori a 2, saranno considerate esclusivamente le prime 2 cifre decimali dopo la virgola, senza procedere ad alcun arrotondamento;
- precisa che lo sconto offerto dall'operatore COLOMBO GIARDINI S.R.L. è da ritenersi, per tutti i lotti a cui partecipa, pari a 38,63;
- alle ore 09.40 dispone la sospensione della seduta di gara rimettendo alla Commissione Giudicatrice la verifica dei "Documenti d'Offerta" sottoscritti digitalmente, caricati a sistema ed inviati da ciascun concorrente;
- precisa che data, ora nonché modalità di partecipazione alla successiva seduta pubblica, saranno comunicati tramite Piattaforma SINTEL;

Il presente verbale redatto dal segretario verbalizzante in data 18 novembre 2024 è letto, approvato e sottoscritto dal RUP nella medesima data.

IL RUP
Geom. Michele Sorte
OMISSIS