

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 422 in data 26 giugno 2023

APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE DEFINITIVE RELATIVE ALL'AVVISO PUBBLICO N. 7300 DELL'AMBITO TERRITORIALE DI SERIATE PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI.

il Direttore Generale

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 16/2016 e s.m.i. "Disciplina dei servizi abitativi" detta le norme per la gestione dei Servizi Abitativi, intesi come insieme di servizi e strumenti volti a gestire il fabbisogno abitativo primario;
- il Regolamento Regionale n. 4/2017 e s.m.i. disciplina nello specifico la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale, nonché l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi;
- in tale Regolamento sono disciplinate le modalità di raccolta delle domande riferite all'offerta abitativa, le modalità per la formazione delle graduatorie e i criteri per l'assegnazione delle unità abitative;

Acquisita dal Responsabile dell'Ufficio Assegnazioni della UOG di Bergamo, dott.ssa Elisabetta Bacecchi, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- ai sensi dell'art. 8 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i. il Comune di Seriate, Capofila dell'ambito territoriale di Seriate, comprendente i Comuni di Albano Sant'Alessandro, Bagnatica, Brusaporto, Cavernago, Costa di Mezzate, Grassobbio, Montello, Pedrengo, Scanzorosciate, Seriate e Torre de' Roveri, ha indetto l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale con periodo di apertura dal 4 maggio 2023 al 5 giugno 2023;
- nel periodo di apertura dell'avviso sono state presentate, per le unità abitative disponibili di proprietà ALER, n. 107 domande;
- ai sensi dell'art. 12, comma 5, del R.R. n. 4/2017 e s.m.i. ALER ha approvato, con Determinazione n. 376 in data 7 giugno 2023, le graduatorie provvisorie distinte per territorio comunale;
- con la medesima Determinazione si è dato atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 7, del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., avverso le graduatorie provvisorie è ammessa la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, da presentare all'Ufficio Assegnazioni entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER e comunque, entro e non oltre il 22 giugno 2023;
- non sono state presentate istanze di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile;
- le graduatorie definitive sono costituite da n. 107 domande;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Utenza, dott. Vinicio Sesso, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto sotto i profili di competenza;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo” e s.m.i.;
- la Legge Regionale 1 febbraio 2012, n. 1 “Riordino normativo in materia di procedimento amministrativo, diritto di accesso ai documenti amministrativi, semplificazione amministrativa, potere sostitutivo e potestà sanzionatoria”;
- l’art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

1. di approvare le graduatorie definitive per l’assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER, nell’ambito territoriale di Seriate, Comuni di riferimento Seriate e Torre de’ Roveri, ai sensi dell’art. 12 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., allegate quale parte integrante e sostanziale alla presente;
2. di disporre la pubblicazione delle graduatorie definitive sul sito istituzionale di ALER, nella sezione “Programmazione offerta abitativa pubblica e sociale – UOG Bergamo - Graduatorie definitive”;
3. di demandare al Dirigente dell’Area Utenza, dott. Vinicio Sesso, l’assunzione degli atti conseguenti e necessari all’esecuzione e cura di quanto con la presente determinato.

IL DIRETTORE GENERALE

Diomira Caterina Ida Cretti

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Allegato A: Graduatoria definitiva – Comune di riferimento: Seriate

Allegato B: Graduatoria definitiva – Comune di riferimento: Torre de’ Roveri

ALLEGATO A

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	7300
COMUNE DI RIFERIMENTO	SERiate

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
4745035		37,633	42107	42207
4731833		37,079	42090	42107
4733788		35,301	42090	42107
4740492		34,630	42090	42107
4619211		34,144		42108
4709155	X	33,881	42089	42108
4669028	X	33,597	42089	42108
4618493		32,574	42089	42108
4619583	X	32,389	42090	42107
4767339		31,508		42089
4766938		31,473		42108
4674150		30,915	42089	42108
4617408		30,305	42207	42107
4751751	X	30,000	42090	42107
4708864		29,171	42089	42108
4773349		28,434	42107	42207
4772831		27,227	42107	42207

4612724		26,751	42089	
4616390		26,381		42108
4679802		25,741	42089	42108
4756088		25,419		42089
4671243		25,259	42090	42207
4646479		24,520	42207	42090
4774606		24,039	42207	42107
4612872	X	23,147	42089	42108
4748203		23,002		42089
4780103		21,580	42090	42107
4748534		20,644		42089
4728676		20,518	42107	42207
4732428		20,506		42089
4705055		20,443		42089
4615756		20,407	42108	42089
4718382		19,778	42207	42090
4702199		19,584	42090	42207
4684258		19,003	42207	42107
4670490		18,771	42090	42207
4710436		18,689	42090	42107
4732286		18,652	42089	42108
4682860	X	18,500	42108	42089
4740504		18,440	42107	42207
4771949	X	18,000	42089	42108
4679849		17,383	42090	42107
4619902		16,783		
4762696		16,679	42089	42108
4722484		16,518	42107	42207
4727177	X	16,441	42089	
3629264		16,345	42090	42207
4751540		16,266	42090	42107
4743625		15,544		
4616301		15,226	42090	42107

4612757		15,180	42090	42107
4669298		14,967	42090	42107
4761844		14,844	42107	42090
4718245		14,782	42089	42108
4751057		14,752	42090	42107
4614083		14,713	42207	42107
4627614		14,082	42107	42207
4612515		13,997	42090	42107
4646974		13,882	42090	42207
4747409		13,511	42090	42207
4642728		13,395		
4681510		12,600		
4734687		12,361	42090	42107
4747927		12,354	42090	42107
4670819		12,036	42207	42107
4685333	X	11,973	42090	42107
4709429		11,569	42090	42107
4739572		11,294	42108	42089
4766301		11,234		42089
4644543	X	9,755	42090	42107
4644908		9,564		
4759607		9,356		
4630327		9,349	42089	
4719202		9,009	42090	
4611117		8,888	42107	42207
4751366		8,832	42207	42107
4615981		8,805	42108	
4731526		8,789	42090	42207
4700686		8,687		
4779093		8,653	42090	42107
4707707		8,651	42207	42090
4632609		8,630	42107	42207
4618069		8,300	42090	42107

4675386		8,248		
4619435	X	8,191	42090	
4767124	X	8,000	42090	42107
4716721		7,850	42090	42107
4751166	X	6,270	42108	42089
4680558		5,978		42108
4747080		5,780		
4615586		5,501	42207	42090
4701329		5,107	42090	42107
4671007		5,042	42207	42107
4695378		4,858		
4772328	X	3,765	42089	42108
4682889		3,225	42207	42090
4772647		2,892	42207	42107

ALLEGATO B

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	7300
COMUNE DI RIFERIMENTO	TORRE DE' ROVERI

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
4769134		26,153	42087	42088
4775974		26,058	42087	42088
4620137		21,867	42087	42088
4773273		19,309	42087	42088
4710680		18,698	42087	42088
4709356		18,439	42088	42087
4752078		17,414	42088	42087
4618078		12,399	42087	42088
4733940		12,189	42088	42087
4781726		8,907	42087	42088