

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 523 in data 2 agosto 2023

APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE PROVVISORIE RELATIVE ALL'AVVISO PUBBLICO N. 7520 DELL'AMBITO TERRITORIALE DI TREVIGLIO (BG) PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI.

il Direttore Generale

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 16/2016 e s.m.i. "Disciplina dei servizi abitativi" detta le norme per la gestione dei Servizi Abitativi, intesi come insieme di servizi e strumenti volti a gestire il fabbisogno abitativo primario;
- il Regolamento Regionale n. 4/2017 e s.m.i. disciplina nello specifico la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale, nonché l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi;
- in tale Regolamento sono disciplinate le modalità di raccolta delle domande riferite all'offerta abitativa, le modalità per la formazione delle graduatorie e i criteri per l'assegnazione delle unità abitative;

Acquisita dal Responsabile dell'Ufficio Assegnazioni della UOG di Bergamo, dott.ssa Elisabetta Bacecchi, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- ai sensi dell'art. 8 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i. il Comune di Treviglio, Capofila dell'ambito territoriale di Treviglio, comprendente i Comuni di Arcene, Arzago d'Adda, Brignano Gera d'Adda, Calvenzano, Canonica d'Adda, Caravaggio, Casirate d'Adda, Castel Rozzone, Fara Gera d'Adda, Fornovo San Giovanni, Lurano, Misano di Gera d'Adda, Mozzanica, Pagazzano, Pognano, Pontirolo Nuovo, Spirano e Treviglio, ha indetto l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale con periodo di apertura dal 19 giugno 2023 al 31 luglio 2023;
- nel periodo di apertura dell'avviso sono state presentate, per le unità abitative disponibili di proprietà ALER, n. 225 domande;
- ai sensi dell'art. 12, comma 5, del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., entro cinque giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle domande ALER approva, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie distinte per territorio comunale;
- le graduatorie provvisorie sono pubblicate immediatamente nella piattaforma informatica regionale e nel sito aziendale di ALER;
- nelle graduatorie pubblicate sono indicati, per ciascun nucleo familiare, il punteggio conseguito e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili;
- viste le graduatorie provvisorie per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER nell'ambito territoriale di Treviglio, Comuni di riferimento Brignano Gera d'Adda, Caravaggio, Spirano e Treviglio, generate in automatico dal sistema informatico regionale;
- avverso le graduatorie provvisorie il richiedente può, entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER, presentare la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;
- ALER decide sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro quindici giorni dalla relativa presentazione;
- decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso l'istanza si intende accolta e le graduatorie provvisorie diventano definitive;

- in assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, le graduatorie provvisorie diventano definitive decorsi quindici giorni dalla data della loro pubblicazione;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Responsabile dell'Area Utenza della UOG di Bergamo, dott.ssa Elena Simoncini, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto sotto i profili di competenza;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 1 febbraio 2012, n. 1 "Riordino normativo in materia di procedimento amministrativo, diritto di accesso ai documenti amministrativi, semplificazione amministrativa, potere sostitutivo e potestà sanzionatoria";
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

1. di approvare le graduatorie provvisorie per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER, nell'ambito territoriale di Treviglio, Comuni di riferimento Brignano Gera d'Adda, Caravaggio, Spirano e Treviglio, ai sensi dell'art. 12 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., allegate quale parte integrante e sostanziale alla presente;
2. di disporre la pubblicazione delle graduatorie provvisorie sul sito istituzionale di ALER, nella sezione "Programmazione offerta abitativa pubblica e sociale – UOG Bergamo - Graduatorie provvisorie";
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 7, del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., avverso le graduatorie provvisorie è ammessa la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, da presentare all'Ufficio Assegnazioni entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER e comunque, entro e non oltre il 17 agosto 2023;
4. di demandare agli Uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione e cura di quanto con la presente determinato.

IL DIRETTORE GENERALE

Diomira Caterina Ida Cretti

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Allegato A: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Brignano Gera d'Adda

Allegato B: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Caravaggio

Allegato C: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Spirano

Allegato D: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Treviglio

ALLEGATO A

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	7520
COMUNE DI RIFERIMENTO	BRIGNANO GERA D'ADDA

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
4886762		36,102	43666	
4851554	X	33,500	43666	
4886457	X	27,484	43666	
4915973		25,872	43666	
4913905		25,256	43666	
4926933		21,939	43667	
4885634		20,297	43666	
4852022		18,308	43667	
4886011		16,899	43667	
4856324		16,404	43667	
4868827		15,993	43667	
4855045		15,697	43667	
4920878		14,740	43667	
4886570		12,901	43667	
4876356		11,251	43667	
4885830		10,857	43667	
4873943		9,122	43667	
4853669		9,026	43666	
4916586		7,084	43667	
4873675		4,852	43667	
4865419		2,810	43666	

ALLEGATO B

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	7520
COMUNE DI RIFERIMENTO	CARAVAGGIO

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
4926443	X	35,292	43687	
4926601		31,284	43687	
4923335		29,949	43686	
4850055	X	28,039	43687	
4872272		27,413	43687	
4873529		21,202	43668	43686
4923842		19,585		43668
4867464		18,998		43668
4890221	X	17,893	43686	
4884074		17,277	43686	
4920025		16,965	43668	43686
4855942		16,295	43686	
4922323	X	16,000		43686
4922739		15,179	43668	43686
4863453	X	14,816	43686	
4852588		14,800		43668

4883073		14,579	43686	
4918487		14,342		43686
4855899		12,434		43686
4877851		12,335	43686	
4914474	X	12,116	43668	43686
4871962		12,089	43686	
3910900		11,824	43686	
4914302		11,633		43687
4883784		11,350	43668	43686
4859006		10,050	43668	
4859842		9,207	43668	43686
4877572		9,036	43686	
4861482		8,797	43668	43686
4863143		8,440		43686
4857911		8,238	43668	
4916092		7,098	43686	
4886118		7,083	43668	43686
4922635		7,077	43686	
4927028	X	6,748	43686	
4880956		4,967	43668	
4847381		2,516	43686	

ALLEGATO C

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	7520
COMUNE DI RIFERIMENTO	SPIRANO

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
4860204		40,226	43669	43670
4886453		29,458	43688	
4872617		25,762	43669	
4860428		21,837	43669	
3849852		21,694	43669	
4887875	X	21,404	43669	43670
4872289	X	19,869	43670	43669
4860076	X	18,500	43670	
4925537	X	15,000	43670	43669
4922494		13,625	43669	43670
4860352		12,287	43688	
4863984		12,219	43669	
4854959		12,117	43688	
4863922	X	11,844	43688	
4883241		11,349	43671	43688
4867464		10,998	43671	

4860546		10,324	43688	
4854850		8,923	43688	43671
4882187		8,545	43669	43670
4916646		8,536	43669	43670
4859545		8,466	43671	43688
4870705		8,374	43671	43688
4855279		7,700	43669	
4863135		7,578	43669	
4876313		7,503	43671	43688
4856111		7,495	43669	
4921021		4,833	43671	43688
4872467		4,759	43688	

ALLEGATO D

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	7520
COMUNE DI RIFERIMENTO	TREVIGLIO

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
4927024		40,420	43674	43689
4850016		38,551	43690	43689
4847101	X	33,314	43675	
4852549		32,861	43682	43691
4850600		32,041	43672	43693
4868734	X	30,000		43678
3848555		29,923	43675	43678
4885186		29,828	43678	
4922985		29,150	43691	43693
4868765	X	29,087	43690	43689
4860404	X	29,000	43674	
4859397	X	28,500	43675	43678
4918333	X	28,329		43693
4884994		27,117	43692	43681
4872541		26,241	43672	43673
4850715		25,882		43682
4861689	X	25,233	43691	43681

4849941		24,745	43672	43674
4850861		24,624	43678	
4859025	X	24,159	43672	43682
4856208		23,646		43675
4917843		23,600	43676	43689
4883441		23,281	43680	43693
4883186	X	22,972		43676
4856445		22,596	43693	
4925696		22,368	43676	43680
4858358	X	22,288	43691	43682
4914081		22,246	43689	43677
4928281		22,153	43675	
4890616		22,071	43682	43691
4848256		21,685	43682	43691
4870164		21,455	43693	43690
4851817		21,424	43672	43689
4928316	X	21,409	43692	
4927119		21,370	43672	43682
4861295	X	21,331	43675	43678
4863852		21,247	43675	43678
4850880		20,567	43691	43682
4853848	X	20,500		43678
4861579		20,432	43672	43682
4913236	X	19,883	43692	43693
4859061		19,869	43677	43674
4923214		19,794		43690
4872770	X	19,585	43673	43680
4921181		19,531	43689	43679
4854666	X	19,365	43675	43678
4851954		19,317	43691	
4867839		19,187	43674	43689
4857116		19,106	43672	43682
4857248		19,024	43689	43679

4852539	X	19,000		43672
4856437		18,919	43693	43690
4860609		18,851	43678	
4853606		18,660	43675	
4851746	X	18,498	43691	
4852478	X	18,349	43681	43680
4861297		18,327	43691	43682
4924245		18,006	43672	43691
4928329	X	17,888		43693
4868319		17,669	43693	43673
4925730		17,593	43681	43674
4851715		17,308	43675	
4888618		17,123	43679	43680
4874846	X	16,930	43672	43674
4917760		16,762		43676
4854954	X	16,594		43679
4883120		16,566	43675	43679
4874793	X	16,392	43679	43680
4860541		16,343	43682	43672
4861711		16,228	43690	43676
4921072		16,198		43678
4854808		16,175	43679	43677
4851480	X	16,150	43675	
4861762		16,113	43676	43691
3871420	X	15,940	43691	43682
4865998		15,512		43675
4858976		15,463	43691	43682
4851068		15,196	43673	43681
4886022	X	15,138		43682
4889200		15,118	43674	43682
4923456		14,849		43681
4912832		14,535		43681
4851521		14,462		43676

4850517		14,171		43678
4857779		13,976	43691	43682
4926901		13,872	43677	43680
4883928	X	13,866	43675	43678
4884228		13,775	43693	43692
4849349		13,578	43672	43691
4874996		13,403		43679
4873732		13,143	43672	43691
4913189		13,085	43682	43691
4888313	X	12,969	43677	43681
4876668	X	12,407	43682	43672
4850962		12,249	43672	43673
4915081		12,139	43672	43691
4925583		12,005	43691	43682
4922851	X	11,934	43681	43689
4881772		11,889	43691	43682
4856449		11,835	43680	43681
4858723		11,658	43692	43674
4915619		11,651	43682	43691
4856350		11,360		43675
4923566		11,291	43680	43681
4923529		11,269	43682	43691
4883027		11,233	43678	
4851077		11,144	43691	43682
4871803		11,047	43673	43674
4917613		11,027	43682	43691
4850403		11,000		43678
4860478		10,997		43692
4888557		10,945	43691	43682
4849330		10,779	43691	43682
4922554		10,745	43672	43682
4886968		10,518		43675
4850099	X	10,500	43691	43682

4916626		10,371	43691	43682
4877539		10,314	43682	43672
4913651		10,311	43672	43673
4881938		9,584	43672	
4859844		9,278	43672	43676
4851858		9,018		43680
4916266		9,018	43675	43678
4852614		9,004	43682	43691
4859338		8,974	43673	
4847946		8,910	43676	43691
4861614		8,802	43674	43677
4889316		8,760	43677	43692
4915760		8,640	43678	43675
4882365		8,359	43682	43691
4916388		7,810	43682	43691
4873943		7,122		43681
4868841		5,964	43672	
4852416		5,493		43677
4917183	X	5,434	43682	43691
4865581		5,394	43691	43682
4891963		4,739	43692	43690
4925086		3,068	43676	43693
4876719		2,420	43691	43682