

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 11 in data 09 gennaio 2024

APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE DEFINITIVE RELATIVE ALL'AVVISO PUBBLICO N. 7840 DELL'AMBITO TERRITORIALE DELL'ISOLA BERGAMASCA (BG) PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI.

il Direttore Generale

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 16/2016 e s.m.i. "Disciplina dei servizi abitativi" detta le norme per la gestione dei Servizi Abitativi, intesi come insieme di servizi e strumenti volti a gestire il fabbisogno abitativo primario;
- il Regolamento Regionale n. 4/2017 e s.m.i. disciplina nello specifico la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale, nonché l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi;
- in tale Regolamento sono disciplinate le modalità di raccolta delle domande riferite all'offerta abitativa, le modalità per la formazione delle graduatorie e i criteri per l'assegnazione delle unità abitative;

Acquisita dal Responsabile dell'Ufficio Assegnazioni della UOG di Bergamo, dott.ssa Elisabetta Bacecchi, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- ai sensi dell'art. 8 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i. il Comune di Ponte San Pietro, Capofila dell'ambito territoriale dell'Isola Bergamasca, comprendente i Comuni di Ambivere, Bonate Sopra, Bonate Sotto, Bottanuco, Brembate, Brembate di Sopra, Calusco d'Adda, Capriate San Gervasio, Caprino Bergamasco, Carvico, Chignolo d'Isola, Cisano Bergamasco, Filago, Madone, Mapello, Medolago, Ponte San Pietro, Pontida, Presezzo, Solza, Sotto il Monte Giovanni XXIII, Suisio, Terno d'Isola, Torre dé Busi e Villa d'Adda, ha indetto l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale con periodo di apertura dal 27 ottobre 2023 al 29 novembre 2023;
- nel periodo di apertura dell'avviso sono state presentate, per le unità abitative disponibili di proprietà ALER, n. 135 domande;
- ai sensi dell'art. 12, comma 5, del R.R. n. 4/2017 e s.m.i. ALER ha approvato, con Determinazione n. 739 in data 4 dicembre 2023, le graduatorie provvisorie distinte per territorio comunale;
- con la medesima Determinazione si è dato atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 7, del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., avverso le graduatorie provvisorie è ammessa la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, da presentare all'Ufficio Assegnazioni entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER e comunque, entro e non oltre il 19 dicembre 2023;
- non sono state presentate istanze di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile;
- le graduatorie definitive sono costituite da n. 135 domande;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Utenza, ing. Davide Fulgini, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto sotto i profili di competenza;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo” e s.m.i.;
- la Legge Regionale 1 febbraio 2012, n. 1 “Riordino normativo in materia di procedimento amministrativo, diritto di accesso ai documenti amministrativi, semplificazione amministrativa, potere sostitutivo e potestà sanzionatoria”;
- l’art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

1. di approvare le graduatorie definitive per l’assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER, nell’ambito territoriale dell’Isola Bergamasca, Comuni di riferimento Calusco d’Adda e Ponte San Pietro, ai sensi dell’art. 12 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., allegate quale parte integrante e sostanziale alla presente;
2. di disporre la pubblicazione delle graduatorie definitive sul sito istituzionale di ALER, nella sezione “Programmazione offerta abitativa pubblica e sociale – UOG Bergamo - Graduatorie definitive”;
3. di demandare agli Uffici l’assunzione degli atti conseguenti e necessari all’esecuzione e cura di quanto con la presente determinato.

IL DIRETTORE GENERALE

Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Allegato A: Graduatoria definitiva – Comune di riferimento: Calusco d’Adda

Allegato B: Graduatoria definitiva – Comune di riferimento: Ponte San Pietro

ALLEGATO A

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	7840
COMUNE DI RIFERIMENTO	CALUSCO D'ADDA

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
4356493		35,290	50446	50447
5106391		31,279	50446	50447
5093250		28,653	50446	50447
5076872		28,193	50446	50447
5195327		26,976	50447	50446
5078565		24,997	50446	
5078709		23,857	50447	
5085385		23,276	50446	
5098045		21,765	50447	
5164130		21,687	50447	50446
5119387		21,668	50446	
5152106	X	20,470	50446	
5146541	X	19,922	50447	50446
5103393		18,827	50446	
5121802		17,964	50447	
5138312	X	16,474	50447	
5165116		16,146	50446	

5085814	X	15,947	50447	
5195796	X	15,238	50446	50447
5078364		14,830	50447	
5105022		14,610	50446	50447
4467003	X	13,939	50446	50447
5134047		13,877	50447	50446
5170631		12,620	50446	50447
5197692		12,406	50446	50447
5148022		11,665	50447	
5103932		11,407	50446	50447
5191178		11,394	50446	50447
5193831	X	10,500	50447	
5193309		10,311	50447	50446
5196548	X	10,123	50446	50447
5184221		9,929	50446	50447
5193875		9,727	50447	
5118913		9,681	50446	50447
5101146		9,497	50447	50446
3984737		9,390	50446	50447
5135574		9,269	50446	50447
5083196		8,984	50447	50446
5187397		8,947	50446	50447
5182046		8,918	50446	
5093319		8,708	50446	
5104169		8,436	50447	50446
5111241		8,222	50446	50447
5145746		7,530	50446	
5093251		7,278	50446	50447
5101161		6,660	50447	
5087588		6,111	50446	
5083864		6,015	50447	50446
5193859		4,782	50447	
4912998	X	3,872	50447	50446

ALLEGATO B

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	7840
COMUNE DI RIFERIMENTO	PONTE SAN PIETRO

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
5169961		40,740	50449	50486
5190172	X	39,930	50450	
5131293		38,708	50486	
5120231		34,667		50486
5088208		34,605	50450	
5079781	X	34,453	50450	
5078194		33,074	50449	50486
5150424		32,514	50449	50486
5092234		31,625	50450	
5160944		31,255	50449	50486
5112481		29,558	50486	
5077423	X	28,500		50486
4501650	X	28,500	50449	50486
5079866		28,187	50450	
5190585	X	27,816	50449	50486
5101894	X	26,934	50486	50449
5118276	X	26,815		50449
5142924	X	26,000	50449	50486
5081983		24,679	50450	

5161185	X	24,504		50486
5195533	X	24,500	50486	
5175129	X	24,500	50449	50486
5104019		24,250		50486
5119974	X	24,085	50449	
5076745	X	23,905	50450	
5076389		23,323		50486
5132037	X	23,127	50486	
5183581	X	22,964	50450	
5118648		22,367	50486	
5077316		22,029		50450
5106322		21,045		50486
5180756	X	20,763	50450	
5195720	X	19,845	50449	
5180542	X	19,500	50449	50486
5080776		19,403	50486	
5190154	X	19,343		50449
5196399	X	18,259	50449	50486
4061860	X	18,000	50486	50449
5169225		17,843		50450
5092639		17,187	50450	
5104944		17,181	50449	50486
5164554		15,878	50449	
5099351		15,194	50450	
5151946	X	14,751	50450	
5090326		14,393	50450	
5099364		13,797	50450	
5103722		13,000	50450	
5195718	X	13,000	50450	
5193873	X	12,886	50450	
5111304		12,682	50450	
5089541		11,534	50450	
5106219	X	11,500		50486
5087463		11,394		50449

5139841	X	11,000	50450	
5172885		10,772	50450	
5192236	X	10,500	50449	50486
5110637		10,394	50486	
5175426	X	10,389		50450
5194338		10,034	50450	
5179886	X	10,027	50450	
5100220	X	10,000		50486
5183835	X	9,891	50450	
5171641		9,787	50449	50486
5113793		9,656	50450	
5164412		9,621	50450	
5079385		9,554	50450	
5181261		9,378	50450	
5193707		9,293	50449	50486
5090719		9,280	50450	
5091444		9,123	50450	
5197560		8,940	50449	50486
5197370		8,874	50449	50486
5180676		8,670	50449	50486
5096440		8,658	50450	
5087524		8,433	50450	
5146424		8,333	50486	
5189900	X	7,987	50450	
5196103		7,829	50450	
5103440		7,474	50450	
5107834		7,201	50450	
5197680		7,084	50450	
5197513		5,528	50449	
5192663		4,658	50450	
5176628		4,429	50450	
5098692	X	3,476		50486