

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 411 in data 01 agosto 2024

APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE PROVVISORIE RELATIVE ALL'AVVISO PUBBLICO N. 9580 DELL'AMBITO TERRITORIALE DI TREVIGLIO (BG) PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI.

il Direttore Generale

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 16/2016 e s.m.i. "Disciplina dei servizi abitativi" detta le norme per la gestione dei Servizi Abitativi, intesi come insieme di servizi e strumenti volti a gestire il fabbisogno abitativo primario;
- il Regolamento Regionale n. 4/2017 e s.m.i. disciplina nello specifico la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale, nonché l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi;
- in tale Regolamento sono disciplinate le modalità di raccolta delle domande riferite all'offerta abitativa, le modalità per la formazione delle graduatorie e i criteri per l'assegnazione delle unità abitative;

Acquisita dal Responsabile dell'Ufficio Assegnazioni, dott.ssa Laura Garzoni, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- ai sensi dell'art. 8 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i. il Comune di Treviglio, Capofila dell'ambito territoriale di Treviglio, comprendente i Comuni di Arcene, Arzago d'Adda, Brignano Gera d'Adda, Calvenzano, Canonica d'Adda, Caravaggio, Casirate d'Adda, Castel Rozzone, Fara Gera d'Adda, Fornovo San Giovanni, Lurano, Misano di Gera d'Adda, Mozzanica, Pagazzano, Pognano, Pontirolo Nuovo, Spirano e Treviglio, ha indetto l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale con periodo di apertura dal 17 giugno 2024 al 31 luglio 2024;
- nel periodo di apertura dell'avviso sono state presentate, per le unità abitative disponibili di proprietà ALER, n. 316 domande;
- ai sensi dell'art. 12, comma 5, del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., entro cinque giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle domande ALER approva, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie distinte per territorio comunale;
- le graduatorie provvisorie sono pubblicate immediatamente nella piattaforma informatica regionale e nel sito aziendale di ALER;
- nelle graduatorie pubblicate sono indicati, per ciascun nucleo familiare, il punteggio conseguito e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili;
- viste le graduatorie provvisorie per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER nell'ambito territoriale di Treviglio, Comuni di riferimento Caravaggio, Spirano e Treviglio, generate in automatico dal sistema informatico regionale;
- avverso le graduatorie provvisorie il richiedente può, entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER, presentare la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;
- ALER decide sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro quindici giorni dalla relativa presentazione;

- decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso l'istanza si intende accolta e le graduatorie provvisorie diventano definitive;
- in assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, le graduatorie provvisorie diventano definitive decorsi quindici giorni dalla data della loro pubblicazione;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Utenza, ing. Davide Fulgini, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto sotto i profili di competenza;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 1 febbraio 2012, n. 1 "Riordino normativo in materia di procedimento amministrativo, diritto di accesso ai documenti amministrativi, semplificazione amministrativa, potere sostitutivo e potestà sanzionatoria";
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

1. di approvare le graduatorie provvisorie per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER, nell'ambito territoriale di Treviglio, Comuni di riferimento Caravaggio, Spirano e Treviglio, ai sensi dell'art. 12 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., allegate quale parte integrante e sostanziale alla presente;
2. di disporre la pubblicazione delle graduatorie provvisorie sul sito istituzionale di ALER, nella sezione "Programmazione offerta abitativa pubblica e sociale – UOG Bergamo - Graduatorie provvisorie";
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 7, del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., avverso le graduatorie provvisorie è ammessa la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, da presentare all'Ufficio Assegnazioni entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER e comunque, entro e non oltre il 16 agosto 2024;
4. di demandare agli Uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione e cura di quanto con la presente determinato.

IL DIRETTORE GENERALE

Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Allegato A: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Caravaggio
Allegato B: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Spirano
Allegato C: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Treviglio

ALLEGATO A

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	9580
COMUNE DI RIFERIMENTO	CARAVAGGIO

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
5881321	X	44,453	60226	60248
5922795	X	40,271	60227	60228
5889798		38,163	60226	60227
5879474		35,576	60226	60248
5914016		34,284	60226	60248
5922277		33,030	60226	60248
5875748	X	32,755	60226	60248
5911440		32,137	60246	60247
5895615		28,525	60226	60248
5884331		27,475	60227	60228
5902178		26,261	60227	60228
5881886		26,017	60246	
5859476		24,997		60227
5904005		24,916	60248	
5729705		24,833	60227	60228
5901010		24,720	60226	60248
5919996		24,651	60227	60228
5882545	X	24,500	60228	60227
5889570		24,454	60246	60247

5890928	X	23,084	60246	60247
5875846		22,648	60246	60247
5896720		21,474	60227	60248
5881553		20,304	60226	60248
5890918	X	19,277	60227	60228
5896427		18,777	60246	60247
5915416		18,511	60226	60248
5883831	X	18,276	60226	60248
5887443	X	18,258	60246	60247
5873768		18,102	60246	60247
5890988		17,803	60246	60247
5895693		17,504	60228	
5906590		16,223	60246	60247
5888645	X	15,952		60247
5891606		15,779	60247	
5883932		15,777	60227	60228
5923512	X	15,000	60226	60248
5875966		14,246	60226	60248
5884042		13,936	60246	60247
5893035		13,902	60246	60247
5895860		13,844	60246	60247
5901629		13,634		60246
5909671		13,348	60246	60247
5921839		12,572	60226	
5889412		12,421		60246
5904294		12,295	60246	60247
5876866		12,122	60246	60247
5886634		12,005		60247
5899322		10,459	60246	
5892783		10,340	60246	
5923151		9,730	60228	60227
5901189		9,566		60246
5575080		9,350	60247	60246

5882855		9,201	60246	60247
5907347		8,989		60246
5886114		8,750	60246	
5919888		8,696	60226	60248
5886395		8,437		60246
5895310		7,823	60227	60248
5921113		7,792	60246	60247
5888680		6,511	60246	60247
5899433		5,036	60246	60247
5887281	X	4,524	60246	60247
5886367	X	4,000	60247	
5901692	X	4,000	60246	60247
5895100		2,570	60246	60247
5876476		2,060	60246	60247

ALLEGATO B

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	9580
COMUNE DI RIFERIMENTO	SPIRANO

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
5903512		30,113	60229	60250
5886354		21,835	60249	
5907225		19,194	60229	60250
5907269	X	19,189	60229	60250
5441056	X	19,000	60229	60250
5916236		18,638	60249	60229
5914396		17,599	60229	60250
5892145		16,743	60229	60249
5909286	X	15,518	60229	60250
5917458	X	15,000	60229	60250
5894963		12,809	60229	60250
5906444		12,519	60249	
5883232		8,526	60249	60250
4854848		8,391	60249	
5874864		6,930	60249	
5907614		6,023	60249	
5877423		5,555	60249	
5894934		3,152	60249	

ALLEGATO C

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	9580
COMUNE DI RIFERIMENTO	TREVIGLIO

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
5894230		48,021		60263
5921730		44,598	60263	
5888437	X	41,000		60262
5904498		40,597		60252
5905318		40,193	60254	60251
5896143		38,264	60257	60232
5883617	X	37,432		60256
5890412		36,713	60252	
5894496		34,582		60263
5895046		34,518	60252	
5877163	X	33,810		60261
5897430		33,714	60261	
5893772		33,604	60252	60261
5916484	X	33,497		60261
5908772	X	33,295	60261	
5910951		33,269	60264	60258
5894124		32,944	60263	
5882203		32,601	60261	
5921581	X	32,500	60252	

5688563	X	32,500		60252
5922077		31,795	60263	
5874847	X	31,741	60266	
5922647	X	31,592	60261	
5897240		31,498		60266
5916521	X	31,281	60262	
5884301		31,146	60264	60265
5914281	X	30,500	60266	
5886958		29,595	60230	
5883699		29,572	60252	
5878168		29,497	60255	60234
5912547	X	29,297		60266
5919727		28,921	60230	60253
5897303	X	28,720	60252	60263
5912844		28,441	60268	
5905168		28,432	60234	60257
5902220		28,389	60262	
5921005	X	28,251	60263	
5901198	X	28,000		60232
5885648		27,863	60265	
5893585		27,675	60262	
5876099	X	27,500	60268	
5922612		27,337	60254	
5916773		27,317	60261	
5885547	X	27,184		60263
5909964		27,070		60268
5883359	X	26,807	60268	
5886125		26,800	60252	
5884931	X	26,553	60266	
5885937		26,187	60262	
5918082	X	25,729		60263
5895948		25,659		60263
5895246		25,639	60263	

5874518		25,243	60230	60251
5910322		25,126		60263
5921903		24,912	60266	
5900166		24,751	60233	60253
5895650		24,643		60260
5891958		24,621	60268	
5913250		24,087		60252
5882213		24,073		60254
5890869		23,772	60261	
5900414		23,259		60257
5874889		23,203	60262	
5904291		22,952		60266
5877748		22,888	60261	
5922752		22,871	60261	
5884407		22,607	60251	60267
5888277		22,566	60262	
5914496	X	22,473	60263	
5879422		22,421	60262	
5895111		22,259	60258	60267
5881761		22,240		60251
5882258	X	21,756	60232	60257
5923589	X	21,735	60267	60265
5910841		21,685	60262	
5882462		21,283		60260
5861306		21,197	60253	60262
5892532		21,136	60230	60251
5915956		20,556	60256	
5899571		20,531		60258
5876414		20,513		60263
5907709	X	20,371	60262	
5885116		20,283	60263	
5883507		20,246	60262	60251
5891523	X	20,161	60230	60251

5921501	X	19,831	60268	
5916030		19,806	60262	
5921473		19,616	60230	60267
5918342		19,195	60261	
5886948	X	19,042	60268	60263
5879608		19,039	60254	
5912141		18,887		60265
5896809		18,863	60266	60268
5880286		18,662		60256
5923618		18,646	60264	60265
5881734		18,617	60254	
5885183	X	18,500		60266
5909855	X	18,455	60268	
5879593	X	18,026		60254
5890471		17,842	60268	60252
5919362		17,821	60233	60257
5902467		17,593		60254
5900028		17,536	60262	
5890361		17,502	60266	60268
5889576		17,430	60262	
5896906		17,342	60231	60232
5920134		17,311	60262	
5917630		17,248	60233	60253
5911784		17,192	60266	
5876148		17,130	60257	60251
5920737		17,094	60268	
5912664		17,032	60232	60257
5917720	X	16,962	60230	60234
5874181		16,824	60230	
5886997		16,808		60230
5899763		16,797	60254	
5807566		16,751	60230	60232
5912768		16,729		60252

4848400		16,531	60230	60234
5914769		16,452	60260	60259
5918210		16,448		60258
5891757		16,391	60261	
5871351		16,329		60230
5907900		16,304	60262	
5888535		16,159	60258	60255
5877559		16,098	60251	60257
5878827		16,054	60231	60232
5879258	X	16,000	60234	60233
5919298	X	15,944	60262	
5893230		15,912	60262	
5917440	X	15,775	60264	60265
5886722		15,762		60231
5886421		15,687	60265	60258
5896601		15,628	60267	60234
5898809		15,623	60231	60255
5887279		15,553	60253	60232
5876045	X	15,432	60266	60261
5920285	X	15,262	60261	
5922055		15,062	60268	
5889945		15,007		60261
5899986		14,938	60233	60253
5875708		14,733	60257	60262
5916106	X	14,500	60266	
5885104		14,274	60253	60232
5890129		14,145	60262	
5883285		13,999	60262	
5909815		13,998	60266	60261
5912259	X	13,933		60266
4851141	X	13,766	60262	
5876268	X	13,596	60252	
5918603	X	13,479	60261	

5892962		12,984	60230	60234
5918459		12,859		60252
5887568		12,810	60262	
5801454		12,703		60256
5912827		12,694	60262	60230
5882390		12,609	60230	60257
5910415	X	12,535	60256	60254
5903267	X	12,129	60254	
5877617		12,039	60230	60234
5879762		12,007	60230	60257
5885283		11,578	60267	
5901643		11,537	60231	60255
5892567		11,464	60262	
5882288		11,314	60267	
5897929		11,211	60262	
3801721		11,196	60233	60255
5910380		11,060	60262	
5877028	X	11,000	60253	60234
5886862		10,825	60262	
5879709		10,584	60230	60234
5916178	X	10,335	60256	60254
5907912	X	10,247		60254
5922935	X	10,201	60253	60258
5875886	X	10,163	60262	
5873192		10,125	60262	
5913604		9,885	60260	60259
5901433	X	9,831	60231	60232
5881887		9,826	60234	60257
5884985	X	9,805	60265	60267
5917054		9,534	60261	
5890247		9,529	60262	
5895237		9,487	60232	60233
5908511		9,445	60264	60267

3871759		9,418	60264	60259
5906498		9,396	60262	
5884145		9,326	60230	60232
5923048		9,241	60262	
5892854		9,029	60258	60264
5923551		8,935	60262	
5885868		8,911	60257	60259
5895203		8,875	60260	60259
5923208		8,864	60232	60251
5873297		8,822	60254	
5887329		8,814	60260	60264
5875553	X	8,500	60262	60257
5919012		8,459	60264	60251
5897915		8,427	60234	60231
5883399		8,424		60230
5903296		8,369	60262	
5919370		8,331		60252
5915344		8,329	60233	60259
5899596		8,256		60261
5916431		8,176	60256	
5900581		8,122	60262	
5884563		8,053	60256	
5882383		8,038		60263
5918404		7,924	60262	
5874255		7,750	60262	
5879028		7,729	60265	60257
5900876		7,712	60255	60231
4888279		7,249	60262	
5875959		7,140	60258	60257
5915893		7,025	60265	
5909662		7,010	60262	
5884656		6,786	60253	60258
5914843		6,736	60253	60255

5900559		6,507		60254
5898379		6,341	60262	
5899190		6,311		60254
5879560		6,019	60231	
5879308		5,804	60267	60265
5878241		5,665	60258	60230
5879340		5,555	60255	60233
5915202		5,123	60259	60233
5877551		5,082	60268	60252
5879320		4,981	60255	60231
5921060	X	4,472	60255	60260
5905849		4,139	60259	60264
5912324		3,650	60230	60233
5922379		3,027	60268	
5919995		1,668	60233	60265