

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 342 in data 19 giugno 2024

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI RIFACIMENTO ASFALTI PARTI COMUNI E RETI IDRICHE DI ADDUZIONE ACQUA FREDDA E GAS DEI FABBRICATI ESISTENTI DESTINATI A SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI DI PROPRIETÀ ESCLUSIVA DI ALER SITI IN: BERGAMO VIA G. CARNOVALI 5-29, BERGAMO VIA LAGRANGE 6-12, TREVIGLIO VIA DEI MULINI 13-15, BREMBATE SOPRA VIA PALESTRO 20-22. CUP B42D22000070005. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO ED ISTITUZIONE DELL'UFFICIO DI DIREZIONE DEI LAVORI.

il Direttore Generale

Premesso che:

- nell'elenco annuale 2024 del "Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026" approvato con Provvedimento del Presidente n. 16 in data 17.04.2024 è inserito l'intervento di manutenzione straordinaria finalizzato al rifacimento degli asfalti parti comuni e reti idriche di adduzione acqua fredda dei fabbricati esistenti destinati a servizi abitativi pubblici di proprietà esclusiva di Aler Bergamo Lecco Sondrio siti in:
 - ✓ BERGAMO - Via G.Carnovali n. 5-7-9-11-13-15-17-19-21-25-27-29;
 - ✓ BERGAMO - Via G.L. Lagrange n. 6-8-10-12;
 - ✓ TREVIGLIO (BG) - Via dei Mulini n. 13-15;
 - ✓ BREMBATE DI SOPRA (BG) - Via Palestro n. 20-22;
- nell'elenco annuale 2024 del "Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026" è identificato con codice CUP B84F22007160005 e CUI L00225430164202300001;
- con propria Determinazione n. 305 del 03/05/2023 l' Arch. Emma Vecchiarelli, responsabile ufficio MO e Riattazione Alloggi dell'UOG di Bergamo, è stata nominata RUP dell'intervento di cui trattasi, identificato con CUP B42D22000070005 e CUI L00225430164202300002;

Acquisita dal RUP, Arch. Emma Vecchiarelli, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- in data 31.05.2024 il Responsabile dell'Ufficio Manutenzione Straordinaria e Patrimonio dell'UOG di Bergamo, Ing. Massimo Ruotolo, ha verificato con esito positivo il progetto esecutivo de quo;
- in data 07.06.2024 il RUP, ha validato il progetto esecutivo de quo;
- a seguito dello sviluppo di detta fase progettuale, l'importo del Quadro Tecnico Economico Generale dell'intervento ammonta complessivamente ad € 1.278.971,69 tutti a valere su Fondi ALER Bergamo Lecco Sondrio, come si evince dal prospetto di seguito riportato:

- l'importo complessivo dell'intervento rientra tra le somme stanziare dall'Azienda nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 – Elenco annuale dei Lavori 2024;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Tecnica, arch. Lino Antonio Saligari, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto sotto i profili di competenza;

Visti:

- la legislazione vigente in materia;
- la documentazione predisposta dagli uffici;
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

DETERMINA

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare il progetto esecutivo, conservato agli atti dell'Ufficio Manutenzione Straordinaria e Patrimonio dell'UOG di Bergamo, dell'intervento di manutenzione straordinaria finalizzato al rifacimento degli asfalti parti comuni reti idriche di adduzione acqua fredda e gas dei fabbricati esistenti dell'edificio di proprietà ALER Bergamo Lecco Sondrio in:

- ✓ BERGAMO - Via G.Carnovali n. 5-7-9-11-13-15-17-19-21-25-27-29;
- ✓ BERGAMO - Via G.L. Lagrange n. 6-8-10-12 ;
- ✓ TREVIGLIO (BG) - Via dei Mulini n. 13-15;
- ✓ BREMBATE DI SOPRA (BG) - Via Palestro n. 20-22;

per un importo complessivo pari ad € 994.364,94 comprensivo dei costi per la manodopera e la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari ad € 351.354,67 che prevede il rifacimento degli asfalti parti comuni e reti idriche di adduzione acqua fredda e gas;

2. di approvare il Quadro Tecnico Economico del progetto esecutivo dell'intervento, di seguito riportato:

4. demandare a successivo atto a cura dell'Ufficio Appalti e Contratti l'indizione delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori.

IL DIRETTORE GENERALE

Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)