

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 354 del 26 giugno 2024

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATO ALL'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE CON INSTALLAZIONE DI N. 8 IMPIANTI ASCENSORE NEI FABBRICATI ESISTENTI DESTINATI A SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI DI PROPRIETÀ ESCLUSIVA DI ALER ASCENSORE COSÌ ARTICOLATI: N. 1 IMPIANTO IN BERGAMO, VIA DOMENICO SAVIO N.16; N. 6 IMPIANTI IN COSTA VOLPINO (BG), VIA DEGLI ALPINI NN. 4/6/8/10/12/14; N. 1 IMPIANTI IN TREVIGLIO (BG), VIA ABATE CRIPPA N. 36. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO ED ISTITUZIONE DELL'UFFICIO DI DIREZIONE DEI LAVORI. CUP B87H21011730005

Fondi regionali da DGR N. XII/7711 del 31/07/2023 e Stanziamenti di bilancio di ALER BG-LC-SO.

il Direttore Generale

Premesso che:

- con Determinazione DG n. 238 del 16/05/2022 l'Azienda ha approvato il progetto di servizio e autorizzazione all'espletamento della procedura di affidamento delle prestazioni professionali finalizzate alla progettazione delle opere strutturali, alla progettazione della sicurezza, alla direzione dei lavori delle opere strutturali e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di installazione di n. 8 impianti ascensore articolati in n. 1 impianto in Bergamo, via Domenico Savio n.16; n. 6 impianti in Costa Volpino (Bg), via degli Alpini nn. 4/6/8/10/12/14; n. 1 impianto in Treviglio (Bg), via Abate Crippa n. 36, inserito nel Programma Triennale dei lavori 2023-2025 e nel relativo elenco annuale 2023 adottato con Provvedimento del Presidente n. 37 del 30/12/2022 e approvato con Provvedimento del Presidente n. 11 del 23/03/2023;
- con Determinazione DG n. 288 del 14/06/2022 l'azienda ha aggiudicato definitivamente, il servizio tecnico di prestazioni professionali finalizzate alla progettazione delle opere strutturali, alla progettazione della sicurezza, alla direzione dei lavori delle opere strutturali e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di installazione di n. 8 impianti ascensore così articolati: n. 1 in Bergamo, via Domenico Savio n.16 – n. 6 in Costa Volpino (BG), via degli Alpini nn. 4/6/8/10/12/14 – n. 1 in Treviglio (BG), via Abate Crippa n. 36, all'Ing. Alessandro Gasparini della società GAP PROGETTI SRL con sede in Via Cremona n. 8 – 25124 Brescia – C.F. GSPLSN61M07B157Q e P.IVA 03057020178;
- con Determinazione DG n. 257 del 13/04/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica dell'intervento di installazione di n. 8 impianti ascensori in edifici di proprietà ALER Bergamo Lecco Sondrio siti in Bergamo, via Domenico Savio n.16, in Costa Volpino (BG), via degli Alpini nn. 4/6/8/10/12/14, in Treviglio (BG), via Abate Crippa n. 36;
- con Provvedimento del Presidente n.28 del 02/10/2023 è stato aggiornato ed integrato il Piano di manutenzione programmata delle unità abitative destinate a servizi abitativi pubblici (SAP) ai sensi della D.G.R. n.XII/7711 del 31/07/2023;
- con D.D.U.O. n.17888 del 14/11/2023 sono stati aggiornati ed integrati i Piani di manutenzione programmata delle unità abitative destinate a servizi abitativi pubblici e sono ammesse al finanziamento opere finalizzate alla rimozione delle barriere architettoniche per un importo complessivo pari a € 875.203,55;

- con Provvedimento del Presidente n.16 del 17/04/2024 è stato approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 ed il relativo elenco annuale 2024 e per detto intervento è stata stanziata una spesa totale del quadro tecnico economico pari a € 1.200.000;

Acquisita dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Massimo Ruotolo, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- il progetto esecutivo è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 ed in data in data 25/06/2024 è stato emesso il verbale di Verifica, conservato agli atti;
- il verbale di validazione ai sensi del co. 4 dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 e dell'allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023, emesso dal Responsabile del Procedimento in data 26/06/2024;
- l'importo del Quadro Tecnico Economico Generale del progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi, ammonta complessivamente ad € 1.120.227,60, di cui € 875.203,55 a valere sui fondi regionali della DGR N. XII/7711 del 31/07/2023 ed € 245.024,06 a valere sui fondi di ALER BG-LC-SO, come si evince dal prospetto di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA ai sensi dell'art. 5 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023		PROGETTO ESECUTIVO a base d'appalto DDG n. ___/___									
		BERGAMO VIA D. SAVIO n.16		COSTA VOLPINO VIA DEGLI ALPINI n.4/14		TREVIGLIO VIA A. CRIPPA n.36A		COMPLESSIVO		FONDI REGIONALI (D.G.R. n.XII/798 del 31.07.23)	FONDI ALER
		100,00%	del CRT	100,00%	del CRT	100,00%	del CRT	100,00%	del CRT		
A COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (CRT)		100,00%	del CRT	100,00%	del CRT	100,00%	del CRT	100,00%	del CRT		
X	ASSOGGETTATO A RIBASSO D'ASTA (a.1+d)	77.283,13	69,60%	681.232,85	78,50%	75.011,22	833.527,20	795.639,58	37.887,62		
Y	NON ASSOGGETTATO A RIBASSO D'ASTA (a.1.2+b+c)	16.476,00	30,40%	207.070,26	21,50%	16.126,14	30,32%	239.672,40	228.413,99	24.350,08	
	IMPORTO LAVORI	68.345,69	88,44%	602.451,39	88,44%	66.336,52	88,44%	737.133,60	720.329,87	16.803,73	
1	CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO LAVORI ESCLUSA MANODOPERA	60.807,13		474.162,59		58.885,08	80,56%	593.854,80	567.225,60	13.537,54	
2	CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO DELLA MANODOPERA	7.538,56		128.288,80		7.451,44	19,44%	143.278,80	153.104,27	3.266,19	
3	MODIFICA N. 1: IMPORTO LAVORI ESCLUSA MANODOPERA										
4	MODIFICA N. 1: CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO DELLA MANODOPERA										
5	MODIFICA N. 2: IMPORTO LAVORI ESCLUSA MANODOPERA										
6	MODIFICA N. 2: CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO DELLA MANODOPERA										
b COSTI DELLA SICUREZZA		11,56%	del CRT	8.937,44	11,56%	78.781,46	11,56%	8.674,70	11,56%	96.393,60	
1	CONTRATTO PRINCIPALE	8.937,44		78.781,46		8.674,70		96.393,60	75.309,71	21.083,89	
2	MODIFICA N. 1										
3	MODIFICA N. 2										
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		34,05%	del CRT	26.318,22	34,48%	234.886,71	33,99%	25.495,48	34,40%	286.700,40	
1	LAVORI IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA ESCLUSI DALL'APPALTO	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
2	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI A CURA DELLA STAZIONE APPALTANTE	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
3	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI A CURA DEL PROGETTISTA	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
4	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI E SUPERAMENTO EVENTUALI INTERFERENZE	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
1	rete di energia elettrica	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
2	rete telefonica, fibra ottica e reti dati	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
3	rete idrica	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
4	rete fognaria	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
5	rete gas	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
6	rete tele-riscaldamento	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
7	IT	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
5	IMPREVISTI (tra il 5% e il 10% del CRT)	10,00%	del CRT	7.728,31	10,00%	68.123,28	10,00%	7.501,12	10,00%	83.352,72	
6	ACCANTONAMENTI - artt. 60 e 120 co. 1 lett. a del Codice (revisione prezzi)	5,00%	del CRT	3.864,16	5,00%	34.061,64	5,00%	3.750,56	5,00%	41.676,36	
7	ACQUISIZIONE DI AREE O IMMOBILI, INDENNIZI	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
8	SPESE TECNICHE (compresi oneri previdenziali, ove previsti)	14,54%	del CRT	3.441,18	4,80%	32.708,40	4,40%	3.299,81	4,73%	39.449,38	
1	progettazione	12,93%	del CRT	860,30	1,22%	8.305,29	1,10%	824,95	0,00%	9.890,54	
2	attività preliminari	0,53%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
3	monitoraggi di parametri ai fini della progettazione	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
4	coordinamento sicurezza in fase di progettazione	6,29%	del CRT	412,94	0,59%	4.051,55	0,53%	395,98	0,00%	4.860,47	
5	conferenza dei servizi	1,42%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
6	directione lavori	16,11%	del CRT	1.101,18	1,51%	10.290,11	1,41%	1.055,94	0,00%	12.447,22	
7	coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	1,38%	del CRT	1.066,77	1,48%	10.061,45	1,36%	1.022,94	0,00%	12.151,16	
8	assistenza giornaliera e contabilità	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
9	SPESE PER ATTIVITA' TECNICO-AMMINISTRATIVE E DI SUPPORTO	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
1	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
2	spese di supporto al RUP svolto da personale dipendente	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
3	assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione - art. 2 co. 4 del Codice	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
4	verifica preventiva della progettazione - art. 42 del Codice	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
10	INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE art. 45 del Codice	2,00%	del CRT	1.545,66	2,00%	13.624,66	2,00%	1.500,22	2,00%	16.670,54	
1	prestazioni svolte dal personale dipendente (comma 3 - 80% del 2%)	1,60%	del CRT	1.236,53	1,60%	10.899,73	1,60%	1.200,18	1,60%	13.336,44	
2	spese a disposizione della SA per acquisto di beni/tecnologie e formazione (commi 6 e 7 - 20% del 2%)	0,40%	del CRT	309,13	0,40%	2.724,93	0,40%	300,04	0,40%	3.334,11	
11	SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
12	SPESE PER PUBBLICITA'	0,10%	del CRT	77,28	0,10%	681,23	0,10%	75,01	0,10%	833,53	
13	SPESE PER PROVE, VERIFICHE, ACCERTAMENTI DI CUI ALL'ART. 106 CO. 11 DEL CODICE (non soggette a ribasso)	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
1	spese per accertamenti di laboratorio disposti dal DL/Collaudatore	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
2	spese per verifiche tecniche obbligatorie/previste nel Capitolato disposte dal	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
3	spese per monitoraggi successivi alla realizzazione dell'opera	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
14	SPESE PER COLLAUDI	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
1	collaudo tecnico-amministrativo	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
2	collaudo statico	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
3	collaudi specialistici	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
15	SPESE PER LA VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO (art. 41 co. 4 del Codice)	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
16	SPESE PER I RIMEDI ALTERNATIVI ALLA TUTELA GIURISDIZIONALE (artt. 210-220 del Codice)	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
17	SPESE PER OPERE ARTISTICHE DI CUI ALLA L. N. 717/1949	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	0,00%	del CRT	-	
18	SOMME A DISPOSIZIONE DERIVANTI DAI RIBASSI D'ASTA										
19	IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE	12,50%	del CRT	9.661,62	12,58%	85.687,50	12,49%	9.368,73	12,56%	104.717,87	
1	IVA su importi a base d'appalto	10,00%	su CRT	7.728,31	10,00%	68.123,28	10,00%	7.501,12	10,00%	83.352,72	
2	IVA su lavori in amministrazione diretta esclusi dall'appalto	0,00%	su B.1	-	0,00%	su B.1	-	0,00%	su B.1	-	
3	IVA su rilievi/accertamenti/indagini a cura della Stazione Appaltante	22,00%	su B.2	-	22,00%	su B.2	-	22,00%	su B.2	-	
4	IVA su rilievi/accertamenti/indagini a cura del progettista	22,00%	su B.3	-	22,00%	su B.3	-	22,00%	su B.3	-	
5	IVA su allacciamenti ai pubblici servizi	22,00%	su B.4	-	22,00%	su B.4	-	22,00%	su B.4	-	
6	IVA su imprevidenti	10,00%	su B.5	772,83	10,00%	6.812,33	10,00%	750,11	10,00%	8.335,27	
7	IVA su accantonamenti - artt. 60 e 120 co. 1 lett. a) del Codice	10,00%	su B.6	386,42	10,00%	3.406,16	10,00%	375,06	10,00%	4.167,64	
8	IVA su acquisizione di aree o immobili, indennizzi	0,00%	su B.7	-	0,00%	su B.7	-	0,00%	su B.7	-	
9	IVA su spese tecniche	22,00%	su B.8	757,06	22,00%	6.719,85	22,00%	725,96	22,00%	8.678,86	
10	IVA su spese per attività tecnico-amministrative e di supporto	22,00%	su B.9	-	22,00%	su B.9	-	22,00%	su B.9	-	
11	IVA su spese per commissioni giudicatrici	22,00%	su B.11	-	22,00%	su B.11	-	22,00%	su B.11	-	
12	IVA su spese di pubblicità	22,00%	su B.12	17,00	22,00%	149,87	22,00%	16,50	22,00%	183,38	
13	IVA su spese per prove, verifiche, accertamenti di cui all'art. 106 co. 11 del Codice	22,00%	su B.13	-	22,00%	su B.13	-	22,00%	su B.13	-	
14	IVA su spese per collaudi	22,00%	su B.14	-	22,00%	su B.14	-	22,00%	su B.14	-	
15	IVA su spese per la verifica dell'interesse archeologico	22,00%	su B.15	-	22,00%	su B.15	-	22,00%	su B.15	-	
16	IVA su spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	22,00%	su B.16	-	22,00%	su B.16	-	22,00%	su B.16	-	
17	IVA su spese per opere artistiche	22,00%	su B.17	-	22,00%	su B.17	-	22,00%	su B.17	-	
18	IVA sui ribassi d'asta	10,00%	su B.18	-	10,00%	su B.18	-	10,00%	su B.18	-	
C COSTO TOTALE DI INTERVENTO (CRT+SOMME A DISPOSIZIONE)				103.601,35		916.119,55		100.506,70		1.120.227,61	
COPERTURA FINANZIARIA		100%	su totale	103.601,35	100%	su totale	916.119,55	100%	su totale	1.120.227,61	
FONDI ALER BERGAMO LECCO SONDRIO		22%	su totale	22.660,42	22%	su totale	200.380,11	22%	su totale	245.024,06	
FONDI REGIONALI D.G.R. n.XII/798 del 31/07/2023		78%	su totale	80.940,93	78%	su totale	715.739,45	78%	su totale	875.203,55	
FONDI ALER		0%	su totale	-	0%	su totale	-	0%	su totale	-	

- l'importo complessivo dell'intervento rientra tra le somme stanziare dall'Azienda nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 – Elenco annuale dei Lavori 2024;

Visti:

- la legislazione vigente in materia;
- la documentazione predisposta dagli uffici;
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Tecnica, arch. Lino Antonio Saligari, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto sotto i profili di competenza;

Visto l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

D E T E R M I N A

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare il progetto esecutivo identificato con codice B87H21011730005 e codice CUI L00225430164202300005, conservato agli atti dell'Area Tecnica UOG di Bergamo, dell'intervento di manutenzione straordinaria finalizzato all'eliminazione delle barriere architettoniche con installazione di n. 8 impianti ascensori nei fabbricati esistenti destinati a servizi abitativi pubblici di proprietà esclusiva di Aler Bergamo Lecco Sondrio così articolati: n. 1 impianto in Bergamo alla via Domenico Savio n.16; n. 6 impianti in Costa Volpino (Bg) alla via degli Alpini nn. 4/6/8/10/12/14; n. 1 impianto in Treviglio (Bg) alla via Abate Crippa n. 36, per un importo complessivo pari ad € 833 527,20 comprensivo dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari ad € 96.393,60
2. di approvare il Quadro Tecnico Economico del progetto esecutivo per l'importo complessivo pari ad € 1.120.227,60, di cui € 875.203,55 a valere sui fondi regionali della DGR N. XII/7711 del 31/07/2023 ed € 245.024,06 a valere sui fondi di ALER BG-LC-SO, come si evince dal prospetto di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA ai sensi dell'art. 5 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023		PROGETTO ESECUTIVO a base d'appalto DDG n. ___/___									
		BERGAMO VIA D. SAVIO n.16		COSTA VOLPINO VIA DEGLI ALPINI n.4/14		TREVIGLIO VIA A.CRIPPA n.36A		COMPLESSIVO		FONDI REGIONALI (D.G.R. n.XII/798 del 31.07.23)	FONDI ALER
		100,00%	77.283,13	100,00%	681.232,85	100,00%	75.011,22	100,00%	833.527,20	795.639,58	37.887,62
A	COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (CRT)	100,00%	77.283,13	100,00%	681.232,85	100,00%	75.011,22	100,00%	833.527,20	795.639,58	37.887,62
X	ASSOGGETTATO A RIBASSO D'ASTA (a.1+d)	78,68%	60.807,13	69,60%	474.162,59	78,50%	58.885,08	69,68%	593.854,80	567.225,60	13.537,54
Y	NON ASSOGGETTATO A RIBASSO D'ASTA (a.1.2+b+c)	21,32%	16.476,00	30,40%	207.070,26	21,50%	16.126,14	30,32%	239.672,40	228.413,99	24.350,08
a	IMPORTO LAVORI	88,44%	68.345,69	88,44%	602.451,39	88,44%	66.336,52	88,44%	737.133,60	720.329,87	16.803,73
1	CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO LAVORI, ESCLUSA MANODOPERA		60.807,13		474.162,59		58.885,08	80,56%	593.854,80	567.225,60	13.537,54
2	CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO DELLA MANODOPERA		7.538,56		128.288,80		7.451,44	19,44%	143.278,80	153.104,27	3.266,19
3	MODIFICA N. 1: IMPORTO LAVORI, ESCLUSA MANODOPERA										
4	MODIFICA N. 1: CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO DELLA MANODOPERA										
5	MODIFICA N. 2: IMPORTO LAVORI, ESCLUSA MANODOPERA										
6	MODIFICA N. 2: CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO DELLA MANODOPERA										
b	COSTI DELLA SICUREZZA	11,56%	8.937,44	11,56%	78.781,46	11,56%	8.674,70	11,56%	96.393,60	75.309,71	21.083,89
1	CONTRATTO PRINCIPALE		8.937,44		78.781,46		8.674,70		96.393,60	75.309,71	21.083,89
2	MODIFICA N. 1										
3	MODIFICA N. 2										
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	34,05%	26.818,22	34,48%	234.886,71	33,99%	25.495,48	34,40%	286.700,40	79.563,97	207.136,45
1	LAVORI IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA ESCLUSI DALL'APPALTO	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
2	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI A CURA DELLA STAZIONE APPALTANTE	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
3	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI A CURA DEL PROGETTISTA	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
4	ALLIACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI E SUPERAMENTO EVENTUALI INTERFERENZE	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
1	rete di energia elettrica	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
2	rete telefonica, fibra ottica e reti dati	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
3	rete idrica	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
4	rete fognaria	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
5	rete gas	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
6	rete tele-riscaldamento	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
7	IMPREVISTI (tra il 5% e il 10% del CRT)	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
5	IMPREVISTI (tra il 5% e il 10% del CRT)	10,00%	7.728,31	10,00%	68.123,28	10,00%	7.501,12	10,00%	83.352,72	83.352,72	83352,72
6	ACCANTONAMENTI - artt. 60 e 120 co. 1 lett. a del Codice (revisione prezzi)	5,00%	3.864,16	5,00%	34.061,64	5,00%	3.750,56	5,00%	41.676,36	41.676,36	41676,36
7	ACQUISIZIONE DI AREE O IMMOBILI, INDENNIZI	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
8	SPESE TECNICHE (compresi oneri previdenziali, ove previsti)	4,45%	3.441,18	4,40%	32.708,40	4,40%	3.299,81	4,73%	39.449,38	39.449,38	39449,38
1	progettazione	12,93%	860,30	1,22%	8.305,29	1,10%	824,93	0,00%	9.990,54	9.990,54	
2	attività preliminari	0,53%		0,00%		0,00%		0,00%			
3	monitoraggi di parametri ai fini della progettazione	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
4	coordinamento sicurezza in fase di progettazione	6,29%	412,94	0,59%	4.051,55	0,53%	395,98	0,00%	4.860,47	4.860,47	
5	conferenza dei servizi	1,42%		0,00%		0,00%		0,00%			
6	direzione lavori	16,11%	1.101,18	1,51%	10.290,11	1,41%	1.055,94	0,00%	12.447,23	12.447,23	
7	coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	1,38%	1.066,77	1,48%	10.061,45	1,36%	1.022,94	0,00%	12.151,16	12.151,16	
8	assistenza giornaliera e contabilità	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
9	SPESE PER ATTIVITA' TECNICO-AMMINISTRATIVE E DI SUPPORTO	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
1	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
2	spese di supporto al RUP svolto da personale dipendente	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
3	assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione - art. 2 co. 4 del Codice	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
4	verifica preventiva della progettazione - art. 42 del Codice	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
10	INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE art. 45 del Codice	2,00%	1.545,66	2,00%	13.624,66	2,00%	1.500,22	2,00%	16.670,54	16.670,54	
1	prestazioni svolte dal personale dipendente (comma 3 - 80% del 2%)	1,60%	1.236,53	1,60%	10.899,73	1,60%	1.200,18	1,60%	13.336,44	13.336,44	
2	somme a disposizione della SA per acquisto di beni/tecnologie e formazione (commi 6 e 7 - 20% del 2%)	0,40%	309,13	0,40%	2.724,93	0,40%	300,04	0,40%	3.334,11	3.334,11	
11	SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
12	SPESE PER PUBBLICITA'	0,10%	77,28	0,10%	681,23	0,10%	75,01	0,10%	833,53	833,53	833,53
13	SPESE PER PROVE, VERIFICHE, ACCERTAMENTI DI CUI ALL'ART. 106 CO. 11 DEL CODICE (non soggette a ribasso)	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
1	spese per accertamenti di laboratorio disposti dal DL/Colaudatore	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
2	spese per verifiche tecniche obbligatorie/previste nel Capitolato disposte dal	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
3	spese per monitoraggi successivi alla realizzazione dell'opera	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
14	SPESE PER COLLAUDI	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
1	collaudo tecnico-amministrativo	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
2	collaudo statico	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
3	collaudi specialistici	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
15	SPESE PER LA VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO (art. 41 co. 4 del Codice)	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
16	SPESE PER I RIMEDI ALTERNATIVI ALLA TUTELA GIURISDIZIONALE (artt. 210-220 del Codice)	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
17	SPESE PER OPERE ARTISTICHE DI CUI ALLA L. N. 717/1949	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
18	SOMME A DISPOSIZIONE DERIVANTI DAI RIBASSI D'ASTA										
19	IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE	12,50%	9.661,62	12,58%	85.687,50	12,49%	9.368,75	12,56%	104.717,87	79.563,96	25.153,91
1	IVA su importo a base d'appalto	10,00%	7.728,31	10,00%	68.123,28	10,00%	7.501,12	10,00%	83.352,72	79.563,96	3.788,76
2	IVA su lavori in amministrazione diretta esclusi dall'appalto	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%			
3	IVA su rilievi/accertamenti/indagini a cura della Stazione Appaltante	22,00%		22,00%		22,00%		22,00%			
4	IVA su rilievi/accertamenti/indagini a cura del progettista	22,00%		22,00%		22,00%		22,00%			
5	IVA su allacciamenti ai pubblici servizi	22,00%		22,00%		22,00%		22,00%			
6	IVA su imprevidenti	10,00%	772,83	10,00%	6.812,33	10,00%	750,11	10,00%	8.335,27	8.335,27	8.335,27
7	IVA su accantonamenti - artt. 60 e 120 co. 1 lett. a) del Codice	10,00%	386,42	10,00%	3.406,16	10,00%	375,06	10,00%	4.167,64	4.167,64	4.167,64
8	IVA su acquisizione di aree o immobili, indennizzi	0,00%		0,22%		0,00%		0,00%			
9	IVA su spese tecniche	22,00%	757,06	22,00%	7.195,85	22,00%	725,96	22,00%	8.678,86	8.678,86	8.678,86
10	IVA su spese per attività tecnico-amministrative e di supporto	22,00%		22,00%		22,00%		22,00%			
11	IVA su spese per commissioni giudicatrici	22,00%		22,00%		22,00%		22,00%			
12	IVA su spese di pubblicità	22,00%	17,00	22,00%	149,87	22,00%	16,50	22,00%	183,38	183,38	183,38
13	IVA su spese per prove, verifiche, accertamenti di cui all'art. 106 co. 11 del Codice	22,00%		22,00%		22,00%		22,00%			
14	IVA su spese per collaudi	22,00%		22,00%		22,00%		22,00%			
15	IVA su spese per la verifica dell'interesse archeologico	22,00%		22,00%		22,00%		22,00%			
16	IVA su spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	22,00%		22,00%		22,00%		22,00%			
17	IVA su spese per opere artistiche	22,00%		22,00%		22,00%		22,00%			
18	IVA sui ribassi d'asta	10,00%		10,00%		10,00%		10,00%			
C	COSTO TOTALE DI INTERVENTO (CRT+SOMME A DISPOSIZIONE)	100,00%	103.601,35	100,00%	916.119,55	100,00%	100.506,70	100,00%	1.120.227,61	875.203,55	245.024,06
COPERTURA FINANZIARIA		100,00%	103.601,35	100,00%	916.119,55	100,00%	100.506,70	100,00%	1.120.227,61	875.203,55	245.024,06
2	FONDI ALER BERGAMO LECCO SONDRIO	22%	22.660,42	22%	200.380,11	22%	21.983,53	22%	245.024,06	245.024,06	
3	FONDI REGIONALI D.G.R. n.XII/798 del 31/07/2023	78%	80.940,93	78%	715.739,45	78%	78.523,17	78%	875.203,55		
3	----	0%		0%		0%		0%			

3. di istituire l'Ufficio di Direzione Lavori ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023, così composto:

UFFICIO DIREZIONE LAVORI	
Arch. Valeria Motta (DL)	
Studio Gap Progetti srl (DO strutture)	
Studio Gap Progetti srl (Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione)	

4. di demandare agli Uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione di quanto con la presente determinato;

IL DIRETTORE GENERALE

Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)