

COMUNE DI BERGAMO
PROVINCIA DI BERGAMO
Via Borgo Palazzo / Via Daste Spalenga

OPERE DI COMPLETAMENTO URBANIZZAZIONI SECONDARIE RELATIVE ALL'INTERVENTO EDILIZIO "NUOVI ALLOGGI E.R.P." IN VIA BORGO PALAZZO-VIA DASTE E SPALENGA - AMBITO "A" - PROGETTO NORMA PN9 A.d.P. "Palatenda".



D. 17 – QUADRO TECNICO ECONOMICO

Bergamo, 27/09/2024



I PROGETTISTI
Ing. Massimo Ruotolo
Ing. Elisabetta Foresta
Dott. Mario Carminati

ALER Bergamo Lecco Sondrio

Sede legale: via Mazzini 32/A – 24128 Bergamo – tel. 035 259595 – PEC direzione@pec.alerbg.it

Sede operativa Lecco: via Giusti 12 – 23900 Lecco – tel. 0341 358311 – PEC aler.lecco@pec.regione.lombardia.it

Sede operativa Sondrio: piazza Radovljica 1 – 23100 Sondrio – tel. 0342 512999 – PEC aler.so@pec.retesi.it

C.F. e P.IVA 00225430164

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA ai sensi dell'art. 5 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023			PROGETTO a base d'appalto		
A	COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (CRT)		100,00%		835.972,42
	X	ASSOGGETTATO A RIBASSO D'ASTA (a.1+d)	68,31%	del CRT	571.077,24
	Y	NON ASSOGGETTATO A RIBASSO D'ASTA (a.1.2+b+c)	31,69%	del CRT	264.895,18
	a IMPORTO LAVORI		96,58%	del CRT	807.413,28
	1	CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO LAVORI, ESCLUSA MANODOPERA			571.077,24 €
	2	CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO DELLA MANODOPERA			236.336,04 €
	3	MODIFICA N. 1: IMPORTO LAVORI, ESCLUSA MANODOPERA			
	4	MODIFICA N. 1: CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO DELLA MANODOPERA			
	5	MODIFICA N. 2: IMPORTO LAVORI, ESCLUSA MANODOPERA			
	6	MODIFICA N. 2: CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO DELLA MANODOPERA			
	b COSTI DELLA SICUREZZA		3,42%	del CRT	28.559,14
	1	CONTRATTO PRINCIPALE			28.559,14 €
	2	MODIFICA N. 1			
	3	MODIFICA N. 2			
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		41,03%		342.991,95
	1	LAVORI IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA ESCLUSI DALL'APPALTO	0,00%	del CRT	-
	2	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI A CURA DELLA STAZIONE APPALTANTE	0,00%	del CRT	-
	3	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI A CURA DEL PROGETTISTA	0,00%	del CRT	
	4 ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI E SUPERAMENTO EVENTUALI INTERFERENZE		2,39%	del CRT	20.000,00
	1	rete di energia elettrica	0,00%	del CRT	-
	2	rete telefonica, fibra ottica e reti dati	0,00%	del CRT	-
	3	rete idrica	0,00%	del CRT	-
	4	rete fognaria	0,00%	del CRT	-
	5	rete gas	0,00%	del CRT	-
	6	rete tele-riscaldamento	0,00%	del CRT	-
	7	allacciamento A2A Illuminazione pubblica	2,39%	del CRT	20.000,00
	5	IMPREVISTI (tra il 5% e il 10% del CRT)	10,00%	del CRT	83.597,24
	6	ACCANTONAMENTI - artt. 60 e 120 co. 1 lett. a del Codice (revisione prezzi)	10,00%	del CRT	83.597,24
	7	ACQUISIZIONE DI AREE O IMMOBILI, INDENNIZZI	0,00%	del CRT	-
	8 SPESE TECNICHE (compresi oneri previdenziali, ove previsti)		2,93%	del CRT	24.471,10
	1	progettazione	0,00%	del CRT	-
	2	attività preliminari	0,00%	del CRT	-
	3	monitoraggi di parametri ai fini della progettazione	0,00%	del CRT	-
	4	coordinamento sicurezza in fase di progettazione	0,00%	del CRT	-
	5	conferenza dei servizi	0,00%	del CRT	-
	6	direzione lavori (D.O. strutture)	0,16%	del CRT	1.299,06
	7	coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	2,77%	del CRT	23.172,04
	8	assistenza giornaliera e contabilità	0,00%	del CRT	-
	9 SPESE PER ATTIVITA' TECNICO-AMMINISTRATIVE E DI SUPPORTO		0,00%	del CRT	-
	1	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione	0,00%	del CRT	-
	2	spese di supporto al RUP svolto da personale dipendente	0,00%	del CRT	-
	3	assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione - art. 2 co. 4 del Codice	0,00%	del CRT	-
	4	verifica preventiva della progettazione - art. 42 del Codice	0,00%	del CRT	
	10 INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE art. 45 del Codice		2,00%	del CRT	16.719,45
	1	prestazioni svolte dal personale dipendente (comma 3 - 80% del 2%)	1,60%	del CRT	13.375,56
	2	somme a disposizione della SA per acquisto di beni/tecnologie e formazione (commi 6 e 7 - 20% del 2%)	0,40%	del CRT	3.343,89
	11	SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI	0,00%	del CRT	-
	12	SPESE PER PUBBLICITA'	0,10%	del CRT	835,97
	13 SPESE PER PROVE, VERIFICHE, ACCERTAMENTI DI CUI ALL'ART. 106 CO. 11 DEL CODICE (non soggette a ribasso)		0,00%	del CRT	-
	1	spese per accertamenti di laboratorio disposti dal DL/Collaudatore	0,00%	del CRT	
	2	spese per verifiche tecniche obbligatorie/previste nel Capitolato disposte dal DL/Collaudatore	0,00%	del CRT	
	3	spese per monitoraggi successivi alla realizzazione dell'opera	0,00%	del CRT	-
	14 SPESE PER COLLAUDI		0,34%	del CRT	2.857,95
	1	collaudo tecnico-amministrativo	0,00%	del CRT	
	2	collaudo statico	0,34%	del CRT	2.857,95
	3	collaudi specialistici	0,00%	del CRT	
	15	SPESE PER LA VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO (art. 41 co. 4 del Codice)	0,00%	del CRT	-
	16	SPESE PER I RIMEDI ALTERNATIVI ALLA TUTELA GIURISDIZIONALE (artt. 210->220 del Codice)	0,00%	del CRT	-
	17	SPESE PER OPERE ARTISTICHE DI CUI ALLA L. N. 717/1949	0,00%	del CRT	-
	18 SOMME A DISPOSIZIONE DERIVANTI DAI RIBASSI D'ASTA				
	19 IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE		13,27%	del CRT	110.913,00
	1	IVA su importo a base d'appalto	10,00%	su CRT	83.597,24
	2	IVA su lavori in amministrazione diretta esclusi dall'appalto	0,00%	su B.1	-
	3	IVA su rilievi/accertamenti/indagini a cura della Stazione Appaltante	22,00%	su B.2	-
	4	IVA su rilievi/accertamenti/indagini a cura del progettista	22,00%	su B.3	-
	5	IVA su allacciamenti ai pubblici servizi	22,00%	su B.4	4.400,00
	6	IVA su imprevisi	10,00%	su B.5	8.359,72
	7	IVA su accantonamenti - artt. 60 e 120 co. 1 lett. a) del Codice	10,00%	su B.6	8.359,72
	8	IVA su acquisizione di aree o immobili, indennizzi	0,00%	su B.7	-
	9	IVA su spese tecniche	22,00%	su B.8	5.383,64
	10	IVA su spese per attività tecnico-amministrative e di supporto	22,00%	su B.9	-
	11	IVA su spese per commissioni giudicatrici	22,00%	su B.11	-
	12	IVA su spese di pubblicità	22,00%	su B.12	183,91
	13	IVA su spese per prove, verifiche, accertamenti di cui all'art. 106 co. 11 del Codice	22,00%	su B.13	-
	14	IVA su spese per collaudi	22,00%	su B.14	628,75
	15	IVA su spese per la verifica dell'interesse archeologico	22,00%	su B.15	-
	16	IVA su spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	22,00%	su B.16	-
	17	IVA su spese per opere artistiche	22,00%	su B.17	-
	18	IVA sui ribassi d'asta	10,00%	su B.18	
C COSTO TOTALE DI INTERVENTO (CRT+SOMME A DISPOSIZIONE)					1.178.964,37
COPERTURA FINANZIARIA			100,00%		1.178.964,37
1	fondi:	ALER BERGAMO LECCO SONDRIO	100%	su totale	1.178.964,37