

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI E DEGLI OSCURANTI E AL SOPRALZO A NORMA DEI PARAPETTI DELLE FINESTRE DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' ALER BERGAMO LECCO SONDRIO IN COMUNE DI ALBINO (BG) VIA PARRI NN. 4/12

Il presente documento contiene risposte alle richieste di chiarimento di portata e interesse generale in merito alla procedura in oggetto, pervenute **entro il 4 novembre 2024**, termine fissato dall'art. 2.2 del Disciplinare di Gara.

QUESITO N. 1 pervenuto in data 14/10/2024

Non riusciamo a scaricare e compilare DGUE"

RISPOSTA

Come previsto all'articolo 15.2. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO del Disciplinare di gara, per le modalità di utilizzo di dettaglio, si rimanda alle indicazioni operative e ai manuali presenti sul portale Sintel alla sezione Strumenti di Supporto. Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico devono essere effettuate contattando il call center della Piattaforma SINTEL di Regione Lombardia ovvero il servizio a ciò deputato al numero 800 116 738 (dall'estero +39 02 39 331 780 assistenza in lingua italiana) nei seguenti orari tutti i giorni dalle 9.00 alle 17.30 esclusi sabato, domenica e festivi oppure inviando un'e-mail al seguente indirizzo supportoacquistipa@ariaspa.it.

QUESITO N. 2 pervenuto in data 15/10/2024

Con la presente, desidero richiedere chiarimenti in merito alla composizione dei costi per la sicurezza da voi calcolati per la gara d'appalto in oggetto. Trattandosi di una gara a corpo, è fondamentale disporre di queste informazioni per poter effettuare una valutazione corretta e completa dell'offerta.

RISPOSTA

Il computo metrico estimativo dei costi della sicurezza si trova a pagina 112 del documento Piano di sicurezza e coordinamento (Allegato C – "Stima dei costi della sicurezza").

QUESITO N. 3 pervenuto in data 16/10/2024

Dopo aver inserito il CIG della gara in oggetto sul sito dell'ANAC, per procedere al versamento del contributo, compare il messaggio: << GAE07-il codice inserito è valido, ma non è disponibile per il pagamento. È opportuno contattare la Stazione Appaltante.>>

Attendiamo cortesemente istruzioni in merito.

RISPOSTA

Si comunica che, per un mancato allineamento dati della Piattaforma ANAC non dovuto alla Stazione Appaltante, il servizio non è momentaneamente disponibile. La problematica è stata segnalata ad ANAC per la risoluzione. Si invita l'operatore economico a riprovare ad effettuare i pagamenti entro il termine fissato per la presentazione delle offerte.

QUESITO N. 4 pervenuto in data 18/10/2024

Visto che il Ns/ CCNL non corrisponde a quello indicato nel disciplinare di gara punto 3. (CNEL F012, chiediamo se possibile allegare la dichiarazione di equivalenza tutele CCNL.

RISPOSTA

Come previsto al "punto 7. Assunzione di specifici impegni in materia di tutela del lavoro e parità di genere e generazionale" della domanda di partecipazione, qualora l'operatore dichiari:

- *"di applicare al personale impegnato nell'esecuzione del contratto il seguente CCNL (indicare il CCNL applicato) identificato dal codice alfanumerico unico che garantisce le stesse tutele economiche e normative rispetto a quello indicato nel bando di gara, **come evidenziato nella dichiarazione di equivalenza allegata alla domanda di partecipazione;**"*

deve allegare la dichiarazione di equivalenza alla domanda di partecipazione.

QUESITO N. 5 pervenuto in data 18/10/2024

Chiediamo se l'importo indicato nel disciplinare di gara di € 112.202,27 è inteso come costo totale del personale, ovvero manodopera + sicurezza, o solo manodopera.

RISPOSTA

L'importo di euro 112.202,27 è solo manodopera.

QUESITO N. 6 pervenuto in data 22/10/2024

La presente per chiedere chiarimenti relativamente al CCNL da voi indicato nel disciplinare di gara. Trattandosi di opere specialistiche in categoria OS6, riteniamo sia più corretto non richiedere la cassa edile come previsto invece dal CCNL indicato. Le tutele economiche e normative non potranno mai essere paritarie. Pertanto, viste le caratteristiche della procedura e dei manufatti richiesti, consideriamo più corretto richiedere il CCNL Chimici - Gomma Plastica o equivalenti o maggiormente attinenti all'intervento di riferimento.

RISPOSTA

Si ritiene che gli offerenti debbano attenersi a quanto indicato nel disciplinare di gara, pertanto trova applicazione il contratto di cui al codice CNEL:F012.

QUESITO N. 7 pervenuto in data 25/10/2024

Con la presente chiedo chiarimenti per la categoria CNEL. Noi siamo categoria OS6 come OE, 549 come CNEL, perché artigiani metalmeccanici e non edili, mentre la categoria da Voi richiesta è F012, edili. Possiamo ugualmente partecipare alla procedura?

RISPOSTA

Si ritiene che gli offerenti debbano attenersi a quanto indicato nel disciplinare di gara, pertanto trova applicazione il contratto di cui al codice CNEL:F012.

QUESITO N. 8 pervenuto in data 31/10/2024

Non trovo da nessuna parte un abaco di riferimento per serramenti e oscuranti, né riferimenti ai parapetti.

RISPOSTA

L'elaborato "A08_PE_PARRI_4-12_SDP-ABACO" contiene l'abaco dei serramenti ed indica anche i parapetti delle finestre. Nell'elaborato "A07_PE_PARRI_4-12_SDP-PART" è meglio rappresentato il dettaglio sia dei parapetti oltre che dei serramenti.

Entrambi gli elaborati sono contenuti nella cartella DOC TECNICI.ZIP, disponibile nella sezione "documentazione di gara" della piattaforma Sintel e su sito aziendale.

Il presente documento contenente le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verrà pubblicato almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima sul sito internet della Stazione Appaltante all'indirizzo <https://www.aler-bg-lc-so.it/trasparenza/bandi-di-gara-e-contratti/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/> nella sezione Determine, bandi, inviti, verbali di gara e avvisi di aggiudicazione Anno 2024 e sulla piattaforma Sintel, in aggiunta alla documentazione della presente procedura.

11 novembre 2024

IL RUP

Arch. Emma Vecchiarelli

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005)