

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE CON INSTALLAZIONE DI N. 8 IMPIANTI ASCENSORE NEI FABBRICATI ESISTENTI DESTINATI A SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI DI PROPRIETÀ ESCLUSIVA DI ALER SITI IN BERGAMO VIA DOMENICO SAVIO N.16, COSTA VOLPINO (BG) VIA DEGLI ALPINI N.4- 14, TREVIGLIO (BG) VIA ABATE CRIPPA N. 36

Il presente documento contiene risposte alle richieste di chiarimento di portata e interesse generale in merito alla procedura in oggetto, pervenute **entro il 30 ottobre 2024**, termine fissato dall'art. 2.2 del Disciplinare di Gara.

QUESITO N. 1 pervenuto in data 17/10/2024

Tra la documentazione di gara non troviamo la dichiarazione di equivalenza da compilare in caso di CCNL diverso da quello della Stazione Appaltante. Chiediamo cortesemente la sua trasmissione.

RISPOSTA

La Stazione Appaltante non ha predisposto un fac-simile di dichiarazione di equivalenza.

L'operatore economico che dichiara un CCNL diverso da quello della Stazione Appaltante, deve allegare alla domanda di partecipazione la dichiarazione di equivalenza.

QUESITO N. 2 pervenuto in data 23/10/2024

La scrivente, che partecipa alla gara come impresa singola subappaltando interamente la categoria OG1, applica per i propri dipendenti il CCNL dei metalmeccanici PMI. viene applicato tale CCNL in quanto la società si occupa di impiantistica e non di edilizia (infatti non è iscritta neanche alla cassa edile). pertanto, Vi chiediamo se è prevista la possibilità di dichiarare e applicare per la propria categoria OS4 il CCNL e di impegnarsi per la cat. OG1, a far applicare il CCNL indicato nel disciplinare di gara.

RISPOSTA

Si ritiene che gli offerenti debbano attenersi a quanto indicato nel disciplinare di gara, pertanto trova applicazione il contratto di cui al codice CNEL: F012.

QUESITO N. 3 pervenuto in data 29/10/2024

Nella fornitura degli impianti elevatori nuovi è compresa anche l'incastellatura metallica o saranno impianti in vano proprio esistente, in quanto nel CME non abbiamo trovato relativa voce (incastellatura metallica e/o similare). Forse sono voci escluse dalle lavorazioni OS4 e incluse in altra categoria? In tal caso potreste indicarci la relativa voce di prezzo?

RISPOSTA

Si fa presente quanto segue:

- L'incastellatura metallica è compresa nel computo metrico di progetto alle voci con dicitura "AP Bergamo, AP Costa Volpino e AP Treviglio".
- Le voci sono anche riportate nell'elaborato "D03-R01_Analisi Prezzi" ove è riportata la dicitura "Vano di corsa in carpenteria metallica, ancoraggi imbullonati" del nuovo prezzo.
- La realizzazione della nuova incastellatura metallica è indicata sia nel capitolato speciale d'appalto parte seconda e sia negli elaborati grafici di progetto.
- L'incastellatura metallica è inclusa nella categoria OS4.

QUESITO N. 4 pervenuto in data 29/10/2024

1. Al punto 3 del disciplinare di gara viene riportato quanto di seguito: "Il contratto collettivo applicato è CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle cooperative. (codice CNEL: F012)". Chiediamo con la presente, rientrando il lavoro nella categoria prevalente OS04 "Impianti elettromeccanici trasportatori", di prevedere come contratto collettivo il contratto metalmeccanico e delle installazioni di impianti (codice CNEL: C011).
2. Al punto 3.1 del disciplinare di gara viene riportato quanto segue: "Il limite massimo per terminare tutti i lavori compresi nell'appalto e per consegnare l'opera a regola d'arte in perfetta condizione d'uso è fissato in n. 240 (duecentoquaranta) giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori". Chiediamo se è previsto un termine massimo entro il quale sottoscrivere il verbale di consegna dei lavori e di conseguenza se è previsto un termine massimo per l'ultimazione degli stessi.

RISPOSTA

1. Si ritiene che gli offerenti debbano attenersi a quanto indicato nel disciplinare di gara, pertanto trova applicazione il contratto di cui al codice CNEL: F012.
2. il verbale di consegna dei lavori deve essere sottoscritto non oltre quarantacinque giorni dalla data di stipula del contratto, dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori decorrono i 240 giorni naturali e consecutivi per realizzare l'opera (INSTALLAZIONE DI N. 8 IMPIANTI ASCENSORE E RELATIVI LAVORI DI MANNUTENZIONE STRAORDINARIA).

Il presente documento contenente le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verrà pubblicato almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima sul sito internet della Stazione Appaltante all'indirizzo <https://www.aler-bg-lc-so.it/trasparenza/bandi-di-gara-e-contratti/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/> nella sezione Determine, bandi, inviti, verbali di gara e avvisi di aggiudicazione Anno 2024 e sulla piattaforma Sintel, in aggiunta alla documentazione della presente procedura.

6 novembre 2024

IL RUP

Ing. Massimo Ruotolo

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005)